Egyptian Media Production City Co.
(SAE according to Free Zones System)

EMPC

الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامى
(ش.م.م. تعمل بنظام المناطق الحرة)

السادة / البورصة المصرية – قطاع الافصاح

تحية طيبة ،،، وبعد

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم طيه رد الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامى على تقرير الجهاز المركزى للمحاسبات على القوائم المالية الدورية " المجمعة " للشركة فى ٢٠٢٤/٩/٣٠م

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر الاحترام والتقدير ،،،

مدير عام
علاقات المستثمرين
محمود مصطفى محمود

الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامى
رئيس مجلس الإدارة
Egyptian Media Production City Co.

Media Production City - 6th of October City
Post Code: 15515 P.O.Box: 5
(+202) 38555064 (10 Lines) / (+202) 38555094 (10 Lines)
(+202) 38555053

مدينة الإنتاج الإعلامى – مدينة السادس من أكتوبر
رمز بريدى: ١٥٥١٥ ص.ب: ٥
٣٨٥٥٥٠٦٤ (٢٠٢+) ١٠ خطوط / ٣٨٥٥٥٠٩٤ (٢٠٢+) ١٠ خطوط
٣٨٥٥٥٠٥٣ (٢٠٢+)

info@empc.com.eg
www.empc.com.eg

Egyp n Media Production City Co.
(S according to Free Zones System)

EMPC

الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامى
(ش.م.م. تعمل بنظام المناطق الحرة)

السيدة الأستاذة / أمل محيي الدين حتاتة

وكيل الوزارة . القائم بأعمال . مدير إدارة المراقبة

حسابات الهيئة الوطنية للإعلام

تحية طيبة ...وبعـــد ..

بالإشـــارة إلي كتـــاب ســـيادتكم رقـــم ٧٨٨ المـــؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/٥ م تقريـــر مراقـــب الحســـابات علـــي القـــوائم الماليـــة المجمعة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٩/٣٠م.

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم رد الشركة على التقرير المشار إليه .

شاكرين حسن تعاونكم وكل عام وانتم بخير ...

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ..

رئيس القطـــــاع المالي

ع طاهر نباوي

(محاسب / علاء الدين عمر)

تحريرا في ٢٠٢٤/١٢/١٥م.

عرض على السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة

والعضو المنتدب

تحية طيبة وبعد ..

برجاء التفضل بالإحاطة برد الشركة على تقرير مراقب الحسابات على القوائم المالية (المجمعة)

للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٩/٣٠م

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ..

رئيس القطـــــاع المالي

(محاسب / علاء الدين عمر)

Media Production City - 6th of October City
Post Code: 15515 P.O.Box: 5
(+202) 38555064 (10 Lines) / (+202) 38555094 (10 Lines)
(+202) 38555053
info@empc.com.eg

مدينة الإنتاج الإعلامى - مدينة السادس من أكتوبر
رمز بريدى: ١٥٥١٥ ص.ب: ٥
٣٨٥٥٥٠٦٤ (٢٠٢+) ١٠ خطوط / ٣٨٥٥٥٠٩٤ (٢٠٢+) ١٠ خطوط
٣٨٥٥٥٠٥٣ (٢٠٢+)

Egyptian Media Production City Co.
(SAE according to Free Zones System)

الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامى
(ش.م.م. تعمل بنظام المناطق الحرة)

السيدة الأستاذة / أمل محيي الدين حتاتة

وكيل الوزارة . القائم بأعمال . مدير إدارة المراقبة

حسابات الهيئة الوطنية للإعلام

تحية طيبة ...وبعـــد ،،

بالإشـارة إلي كتـاب سـيادتكم رقـم ٧٨٨ المـؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/٥ م تقريـر مراقـب الحسـابات علـي القـوائم الماليـة المجمعة للشركة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٩/٣٠م.

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم رد الشركة على التقرير المشار إليه.

شاكرين حسن تعاونكم وكل عام وانتم بخير ...

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،

رئيس القطـــــاع المالي

(محاسب / علاء الدين عمر)

مع خالص تحياتي

تحريرا في ٢٠٢٤/١٢/١٥م.

Media Production City - 6th of October City
Post Code: 15515 P.O.Box: 5
(+202) 38555064 (10 Lines) / (+202) 38555094 (10 Lines)
(+202) 38555053
info@empc.com.eg

مدينة الإنتاج الإعلامى - مدينة السادس من أكتوبر
رمز بريدى: ١٥٥١٥ ص.ب: ٥
٣٨٥٥٥٠٦٤ (٢٠٢+) ١٠ خطوط / ٣٨٥٥٥٠٩٤ (٢٠٢+) ١٠ خطوط
٣٨٥٥٥٠٥٣ (٢٠٢+)

الرد علي تقرير الفحص المحدود
للقوائم المالية الدورية المجمعة
في ٢٠٢٤/٩/٣٠م

ملاحظة (١)

بلغت صافى القيمة الدفترية للأصول الثابتة في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٤٩١,٦٦٠ مليون جنيه وقد تبين بشأنها ما يلي:

- تم بيع التكييف المركزي بالمبني المغلق بالماجيك لاند لشركة انرجي بمبلغ ٢ مليون جنيه بمزايده عامة بتاريخ ٢٠٢٤/٥/١٢.
- تم استبعاد اجمالي التكلفه التاريخية للتكييف المركزي بمبلغ نحو ٥,٠٥٣ مليون جنيه وتم عمل اهلاك طارئ لإجمالي القيمة الدفترية المتبقية البالغة ٢,٣٤١ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٩/٣٠.
- تم ارجاع عدد (٥) بند من مكونات نظام التكييف المركزي لمخازن الشركة لاتخاذ قرار بعدم البيع واوصت اللجنة الفنية بالبند ثامنا من محضر اجتماع لجنة المزايدة العامة باستبعاد قيمتها الدفترية البالغه ٣٢٣ الف جنيه من اجمالي القيمه الدفتريه لتصبح القيمه الدفتريه التي سيتم عمل اهلاك طارئ لها بمبلغ نحو ٢,٠٦٨ مليون جنيه فقط.

يتعين اجراء التصويب اللازم.

رد الشركة:

نفيد بأنه تم التصويب بالقيد المالي رقم ٢٠٢٤/٩/٢٤٠ خلال الربع الرابع من العام المالي ٢٠٢٤م.

ملاحظة (٢)

تم رفع مشروع انشاء سور بالمنطقة الاسلامية بمبلغ نحو ٣ مليون جنيه تبين بشأنه ما يلي:

١. تم ارتجاع اصناف جديدة للمخازن تم شراءها للمشروع دون الحاجة اليها بمبلغ نحو ١٨٠ الف جنيه نتيجة سوء تقدير للكميات المطلوبة من الادارات المختصة.

٢. تم رسملة اجور للعاملين بمبلغ نحو ٦٥٥ الف جنيه علي المشروع وقد تبين ان تلك الاجور تتضمن مبالغ لمديري ادارات ومديري عموم بمبلغ نحو ١٢٠ الف جنيه (بنفس عدد ايام العمل المخصصة للفنيين) بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) الاصول الثابتة بند (١٦/ب) والذى يقضى أي تكاليف تتعلق مباشرة للوصول بالأصل للموقع والحالة التي يصبح عندها مهيئاً للتشغيل بالطريقة المحددة من قبل الادارة وبند (١٩) والذي يقضي التكاليف التي لا تعد من تكلفة الاصل الثابت المصاريف الادارية والتكاليف الاخري الغير مباشرة.

يتعين توضيح اسباب شراء تلك الاصناف دون الحاجه اليها، واستبعاد مبلغ ١٢٠ الف جنيه من الاصول وإجراء التصويب اللازم.

رد الشركة:

- نفيد بأن الكميات التي تم وضعها هي طبقاً للتصميم الذي تم الموافقة عليه الا أنه اثناء الاعمال تم عمل تعديلات عن طريق الشركة المستأجرة وتتمثل في الغاء بعض الباكيات بالسور وتعديل بمسار السور مما ادي الي تقصير طوله حيث تم استخدام جسم غرفة الامن كجزء من السور وهو ما ادي إلي حدوث فائض في الخامات والتي بدورها تم ايداعها إلي مخازن الشركة لاستخدامها في أي أعمال قادمة.
- جميع الخامات الموجودة بالمخزن سيتم استغلالها في العمليات القادمة وسيكون سعره ارخص من سعر السوق عند الشراء نظراً لاستمرار تحريك الأسعار.
- بالنسبة لرسملة أجور السادة مديري عموم تمثل عدد أيام الاشراف ومباشرة علي المشروع حيث أن المبلغ الذي تم رسملتة حوالي ٨٥ يوم فقط خلال فترة تنفيذ المشروع والخاص بقطاع الخدمات الفنية منذ بداية المشروع في ٢٠٢٢/٨/١م حتى تاريخ رفع المشروع في ٢٠٢٤/٩/٣٠م يعني حوالي ٤٢٠ يوم حيث تمثل نسبة الاشراف ٢٠٪ خلال مدة تنفيذ المشروع وهذا يعتبر تكاليف مباشرة، أما أجور قطاع المباني تمثل ١٥ يوم أشراف مباشر لمشروع حيث تمثل نسبة ٣٪ خلال مدة تنفيذ المشروع حيث تنص السياسات المحاسبية المعمول بها بالشركة اثبات كافة التكاليف التي تتحملها الشركة في أنشاء الأصول الثابتة ومنها المرتبات والأجور الإضافية.

ملاحظة (٣)

لم يتضمن حساب الأصول الثابتة مبلغ نحو ١,٢ مليون جنيه قيمة الضريبة على القيمة المضافة على الأجهزة المستعملة التى اشترتها الشركة لمركز الخدمات الاعلامية خلال اعوام ٢٠١٩، ٢٠٢٠ و التى قامت بسدادها و خصمها من الاقرار الضريبي و ذلك بالمخالفة للفقرة ١١ المادة ١٠ من القانون رقم ٦٧ لسنه ٢٠٢٦ باصدار الضريبة على القيمة المضافة و التي تشير الي عدم امكانية خصم تلك المبالغ من قيمة الضريبة المستحقة على السلع.

يقتضى الأمر التصويب واضافة المبلغ المشار اليه لحساب الأصول الثابتة ومراعاة أثره على حساب الإهلاك.

رد الشركة :

نفيد بأنه يتم تضمين إقرار ضريبة القيمة المضافة الشهري بقيمة ضرائب القيمة المضافة علي مشتريات المركز (سلع أو خدمات أو أصول) ، وقيمة ضريبة القيمة المضافة علي مبيعات المركز ويتم سداد الفرق لمصلحة الضرائب ولم ترد لنا من المصلحة أي ملاحظات ، هذا وقد تم فحص الشركة ومركز الخدمات الإعلامية حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١م من ضرائب القيمة المضافة وانتهي الربط إلي إستحقاق لمصلحة الضرائب بمبلغ ٤١ ألف جنيه .

ملاحظة (٤)

قامت الشركة بمصادرة أصول بعض العملاء تم تقييمها بنحو ١٢ مليون جنيه دون توضيح الأسس التي استندت عليها في التقييم سداداً لجزء من المديونيات المستحقة عليهم ورفعها على الأصول الثابتة و تخفيض حساب العملاء بها دون أن تتخذ أي اجراءات قانونية تجاه مصادرة تلك الأصول حتى يتم تقييم الأمر واعتماده من الهيئة العامة للاستثمار .

نوصى بضرورة مراعاة اتخاذ الإجراءات اللازمة التى تكفل اعتماد مصلحة الجمارك المصرية وموافقة الهيئة العامة للاستثمار لنقل الأصول وكذا ضمان عدم مطالبة العملاء الغير مستحق عليهم اى أرصدة بقيمة متعلقاتهم .

رد الشركة :

نفيد بأنه تم تنفيذ هذه الإجراءات بناء علي فتوي الشئون القانونية بالشركة لإستيداء حقوق الشركة قبل الغير ولا علاقة بهذا الأمر للهيئة العامة للإستثمار والجمارك بهذا الإجراء حيث أن العلاقة المباشرة بين الشركة والعميل بشأن تقديم الخدمة والسداد لا يوجد علاقة للهيئة العامة للإستثمار بهذا الشأن طالما أن تلك الأصول داخل المنطقة الحرة العامة الاعلامية ، أما في حالة خروجها خارج المنطقة الحرة ستقوم الشركة باتخاذ الاجراءات القانونية مع الجمارك والهيئة العامة للإستثمار ، ولا توجد أي إخطارات من الهيئة العامة للإستثمار بما يخالف ذلك وخاصة أن الهيئة لديها خطاب ضمان بمبلغ نصف مليون دولار سوف يتم تسييله في حال وجود أي مخالفة .

ملاحظة (٥)

سبق الإشارة بتقاريرنا عن أضافة مبلغ نحو ١,٤ مليون جنيه لاصول الشركة في الربع الاول من عام٢٠٢٤ وهي عبارة عن (كشافات وكاميرات واجهزة تكييف ومولد كهرباء واكسسوارات) تخص الشركة العربية للارسال الاعلامي (قناة الساعة) والمؤجرة لاستوديو (٥هـ) وذلك بناء علي فتوي الشئون القانونية رقم (٨) والصادرة في ٢٠١٩/١/١٧ والتي اوصت بتشكيل لجنة لجرد كافة المنقولات والموجودات التي تخص الشركة المذكورة وتكويدها وتقييمها واضافتها للرصيد المخزني للشركة . وقد تم تنفيذ تلك التوصيات من قبل الشركة بتشكيل لجنة في ٢٠٢٣/٨/٦ اي بعد مرور اكثر من ٤ سنوات.

وقد تم الانتهاء من اعمال تلك اللجنة في ٢٠٢٣/٨/٢٨ وعلي الرغم من ذلك تم اضافة تلك الاجهزة لحساب الاصول في ٢٠٢٤/٣ اي بعد ٧ شهور من تاريخ انتهاء اعمال اللجنة دون مراعاة اثر ذلك علي ح/ الاهلاك خلال تلك الفترة.

ولم يتبين لنا اسباب تأخر الشركة في تنفيذ توصية فتوي الشئون القانونيه مما تسبب في تقادم تلك الاجهزة وضياع فرص استخدامها اوتحقيق ايراد من تأجيرها اوتأجير الاستوديو وخاصا في ظل عدم فك تلك الاجهزة من الاستوديو.

يتعين موافاتنا بأسباب التأخير المشار اليه وكذا الاجراءات التي اتخذتها الشركة بشأن الاستفادة من تلك الاجهزة مع اجراء التسويات اللازمة بشأن احتساب مصروف الاهلاك من تاريخ انتهاء اعمال لجنة الجرد المشار اليها.

رد الشركة :

بالنسبة لقيام الشركة بإضافة مبلغ ١,٤ مليون جنيه لأصول الشركة خلال الربع الأول ٠

- القيد المالي رقم ٣/٣٩٤ الخاص بمخزن الكاميرات والكشافات بمبلغ ١ر٩٨ر٨٤٢ ر١ جنيه ٠

هذا وقد تم عمل كشوف جرد وحصر للأجهزة الهندسية ومعدات الإضاءة الخاصة بقناة الساعة في ٢٠٢٣/٨/٢٨م ٠

- تم مخاطبة الإدارة العامة للأزمات للقطاع المالي بخطاب قطاع هندسة الأستوديوهات والمتضمن توصية السادة المهندسين أعضاء لجنة جرد وحصر أجهزة ستوديو ٥ هـ بترك التجهيزات على وضعها وعدم فكها ونقلها إلي المخازن الفرعية حيث أن التجهيزات مجهزة بطريقة جيده وكذلك تجهيز البنية الأساسية للكابلات والوصلات بطريقة إحترافية ومميزة وعليه تم التوصية بعدم إضافة الأصناف إلي المخازن ومخاطبة الجهة الفنية لعمل محاضر تركيب والتي وردت لنا بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٥ برقم ٨٠٨ ولهذا لم يتم حساب إهلاك لها لأنه تم عمل محاضر تركيب لها خلال شهر مارس ٢٠٢٤ مع العلم أنه يتم عمل إهلاك بنسبة ٢٠٪ بإعتبارها أجهزة مستعمله ٠
- أجهزة التكييف بمبلغ ١٧٤٠٠ جنيه تم عمل محضر تركيب ٢٠٢٣/١٢ وتم عمل إهلاك ثلاثة شهور ضمن قيد الإهلاك المضاف ٠
- المولد الكهربائي بمبلغ ١٠٠ ألف جنيه تم عمل محضر حصر في ٢٠٢٣/٨ وتم عمل محضر تركيب خلال شهر ٢٠٢٤/٣ ولذلك لم يتم عمل إهلاك خلال المدة ٠
- الأصناف التي دخلت مخزن الإكسسوار بمبلغ ٩٨٧١٥ جنيه تم فحص الأصناف وإضافتها خلال شهر ٢٠٢٤/٢ وتم عمل إهلاك شهر من تاريخ الإضافة ضمن قيد الأصول المضافة ٠
- وأن معدلات الإهلاك نسبة ٢٠٪ لهذه الأصول بإعتبارها مستعملة .
- أما بالنسبة لأسباب التأخير ناتجة عن تواصل الجانب الليبي أكثر من مرة بوعود لسداد المديونية واستئناف النشاط .

ملاحظة (٦)

قامت الشركة بأنشاء كرفان جديد بمناطق التصوير بتنفيذ ذاتي عن طريق اداره الورش بالشركة والذي تم الانتهاء من انشاءه في ٢٠٢٠/٨/١٧ بمبلغ نحو ٤٢٢ الف جنيه وتم رفعه للاصول في ذلك التاريخ وقد بلغت القيمة الدفترية للاصل في ٢٠٢٤/٦/٣٠ نحو ٢٩٦ الف جنيه وحتي تاريخ الفحص لم يتم استخدام هذا الكرفان ولم يدخل الخدمة ولم يحقق اي ايراد ومازال بعهدة ورش الشركة بقطاع المباني والخدمات الانتاجية.

يتعين توضيح اسباب انشاء الكرفان منذ نحو ٤ سنوات دون استغلاله خلال تلك الفترة والعمل على اتخاذ ما يلزم وبما يعود بالنفع على الشركة.

رد الشركة:

نفيد بأنه تم إنشاء الكرفان وذلك للاستفادة منه وتأجيره لعملاء مناطق التصوير المفتوحة وتم تسليمه عهده للعاملين بورش الشركة بقطاع المباني والخدمات الإنتاجية وتم مخاطبة القطاع التجاري قبل ذلك متمثل في (مناطق التصوير المفتوحة) لتأجير الكرفان حسب رغبة العملاء .

ملاحظة (٧)

سبق الإشارة بتقاريرنا بقبول منحة عبارة عن ٦ اجهزة (live view) من شركة برزنتيشن لايف طبقا لقرار مجلس الادارة رقم (٣١٤) بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٥ وتم تسعيرها بمبلغ نحو ٢ مليون جنيه واضافتها لأصول الشركة بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢٠، وتم منح شركة برزنتيشن لايف حق الانتفاع بتلك الاجهزة بأستوديو (٢ اب) لمدة ٥ سنوات من تاريخ توقيع العقد في ٢٠٢٠/١٢/٢٠ وقد قامت الشركة بحساب قسط الاهلاك لتلك الأجهزة بمبلغ ١٠٠ الف جنية سنويا، بنسبة اهلاك ٥٪ فقط وكان يتعين احتساب اهلاك لها بنسبة ٢٠٪ وعلي مده حق الانتفاع البالغ ٥ سنوات فقط.

ويتصل بما سبق قيام الشركة بشراء اجهزة الكترونية في الربع الاول والثاني من عام ٢٠٢٤ بمبلغ نحو ١٢ مليون جنيه وتم احتساب الاهلاك علي أساس العمر الانتاجي لمدة ٢٠ عام بنسبة ٥٪ سنويا رغم ان تلك الاجهزة سريعة التقادم، بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) الاصول الثابتة واهلاكاتها مادة (٥٦) والتي تنص: تؤخذ العوامل التالية في الاعتبار عند تحديد العمر الانتاجي المقدر للأصل (ج) التقادم الفني او التجاري ....

كما تبين ان نسب اهلاك الاجهزة بالشركة تختلف عن نسب اهلاك الأجهزة بالأكاديمية والتي يتم اهلاكها علي ٥ سنوات بواقع ٢٠٪ وهي النسبة المتعارف عليها في الشركات المماثلة.

يتعين توضيح اسباب ما سبق واجراء التصويب اللازم.

رد الشركة:

نفيد بأنه بالرجوع إلى السجلات تلاحظ وجود أجهزة مهلكة دفترياً بالميزانية بمبلغ ٣١٠ مليون جنيه في ٢٠٢٢/١٢/٣١م من إجمالي قيمة الأجهزة بمبلغ ٥٠٧٫٨٠٩ مليون جنيه بنسبة ٦٢٪ وهذا يدل أن نسبة ٥ ٪ مناسبة، وأن السياسات المحاسبية للشركة التي تم الإفصاح عنها تتضمن هذا المعدل حيث يتم إهلاك الأجهزة والتجهيزات بمعدل من ٤ - ٢٠ سنة، علي حسب طريقة الإستعمال ومعدلات الصيانة.

ملاحظة (٨)

بلغ رصيد حساب مشروعات تحت التنفيذ في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٧,١٨٢ مليون جنيه بعد خصم الاضمحلال بمبلغ نحو ٥,٢٩٩ مليون جنيهاً وقد تبين ما يلي:-

مبلغ نحو ٩,٢٠٧ مليون جنيه (قبل خصم الاضمحلال البالغ نحو ٥,٢٩٩ مليون جنيه) تمثل قيمة سيناريوهات وملخصات و مقدمات لأعمال فنية ترجع بعضها لعام ٢٠٠٥ وذلك بعد تخفيضه بمبلغ نحو ١,١ مليون جنيه بناء على توصيات اللجنة التي تم تشكيلها بقرار رئيس مجلس الادارة رقم (١٨) في ٢٠١٩/٣/٢١ لدراسة هذا الرصيد والذى كان مدرج سابقاً بنحو ١٠,٤ مليون جنيه ومدى امكانية الاستفادة من هذه الاعمال.

نوصى بضرورة اجراء الدراسة اللازمة لقياس مدى كفاية الاضمحلال و اتخاذ ما يلزم من اجراءات للاستفادة من تلك الاعمال المحتفظ بها.

رد الشركة:

نفيد بأنه فيما يتعلق بمدى صحة وقانونية التنازلات التي تخص الإعمال القديمة فقد قامت الشئون القانونية بالشركة باستخراج عدد أربعة صور رسمية من التنازلات عن الإعمال الفنية من مكاتب الشهر العقاري المختلفة على مستوى القاهرة الكبرى من أصل سبعة تنازلات وجارى استخراج باقي الصور الرسمية تباعاً.

وقد أوصت اللجنة: بأنه لا توجد ثمة اخلال تعاقدي من جانب المتعاقدين معهم (تأليف وسيناريو وحوار) وفقاً للعقود بجانب وفاة بعضهم.

كما انه بالنسبة لمدة حقوق استغلال الإعمال الفنية - قصة وسيناريو وحوار - وكذلك حقوق الملكية الفكرية الخاصة بها فانه يوجد بند بأغلب العقود ينص على الآتي:

- للطرف الثاني إذا انقضت مدة الخمس سنوات على تقديم المصنف المشار إليه الي الطرف الأول صاحا دون ان يقوم الطرف الأول بإنتاجه الحق في إعادة التصرف فيه للغير ما لم يبد الطرف الأول رغبته في الاستمرار في استغلال المصنف على ان يدفع الطرف الثاني مقابل ذلك مبلغ يساوى نسبة(يحددها الطرف الأول) وهو مالم يحدث.

وعليه ترى اللجنة الاحتفاظ بهذه الإعمال والتي من الممكن استكمالها في أي وقت تراه الشركة مناسباً ويتم تنفيذها سواء ذاتياً او بالمشاركة خاصة وان الإعمال المشار اليها تتضمن اعمال لكبار الكتاب وبعضها يمثل تراثاً كبيراً وترى اللجنة كفاية الإضمحلال الذي تمت علي أساسه الدراسة.

ملاحظة (٩)

مبلغ نحو ١,٠٧٤ مليون جنيه تمثل قيمة ما تم سداده لشركة ايجيبت ميديا سوفت والتي تساهم الشركة في رأسمالها بنسبة ٤٥٪ مقابل تنفيذ وتشغيل نظام المعلومات - شيرمان- المسند لها بالامر المباشر منذ ٢٠٠٩/٣/٤ الذي كان مقرر الانتهاء منه في ٢٠١٠/٥ وهو ما لم يتم حتي تاريخه ، فضلا عن ما شابها من ملاحظات في تنفيذ تلك الاعمال وفقا لتقارير المتابعة المعدة بمعرفة الشركة وكذا مستخدمي البرنامج وهو ما حدي بمجلس الادارة بمنحها أكثر من مهله لانهاء تلك الاعمال أخرها التي انتهت في ٢٠١٣/٤/١ وهو ما لم يتم ، وعليه وبناءاً علي توصيات لجنة المراجعة رقم ٧٢ في ٢٠١٣/١/١٧ تم احالة الموضوع لنيابة الاموال العامة لتولي التحقيق بموجب الدعوي رقم ٤٥٥٨ لسنة ٢٠١٤ أكتوبر وذلك بتاريخ ٢٠١٤/٩ و مازال الموضوع قيد التحقيق في النيابه حتي تاريخه .

يتعين المتابعة و موافاتنا بما تسفر عنه تحقيقات النيابة العامة في هذا الشأن .

رد الشركة :

نفيد نفيد بأنه طبقاً للمذكرة المعدة من الشئون القانونية بالشركة بشأن كتاب السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة شركة بروسيلاب للنظم الهندسية (بروسيلاب لنظم المعلومات الاتصالات سابقاً) بشأن مدي إمكانية تصفية شركة إيجيبت ميديا سوفت وذلك بعد أعتماد السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠٢٤/١١/١٠م .

١. بأن شركة إيجيبت ميديا سوفت قد إنحلت وإنقضت بقوة القانون منذ عام ٢٠٢١م وذلك بإنتهاء مدتها القانونية المنصوص عليها في عقد الأتفاق المحرر بين الشركة المؤرخ ٢٠٠٦/٦/٢٠ والسجل التجاري الخاص بها .

٢. أن شركة إيجيبت ميديا سوفت مدينة للشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي بمبلغ ٤٧٥٠٠ جنيه مصري ومبلغ ١٦. ٨٤٤ ١٢ دولار أمريكي بموجب الحكم القضائي الصادر في الدعوي رقم ٦٧ لسنة ١٢ قضائية إقتصادي القاهرة ، وقد تعذر تحصيل تلك المبالغ لعدم وجود منقولات أو موجودات تخص الشركة المذكورة ، وعليه سوف يتم عمل التسويات المالية خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م بعد العرض علي مجلس إدارة الشركة ، وجاري اتخاذ إجراءات التصفية القضائية .

ملاحظة (١٠)

ويتصل بما سبق لم يتم موافاتنا بآخر قوائم مالية لشركة ايجيبت ميديا سوفت والتقارير المعدة من ممثلي الشركة في مجالس ادارة تلك الشركات حتى ٢٠٢٤/٩/٣٠ رغم سابق طلبها بالخطاب المرسل الي الشركة بتاريخ٢٠٢٤/١٠/٢٧و بالتالي لم نتمكن من الحكم على الاضمحلال الخاص بتلك الاستثمارات والمكون منذ عدة سنوات بكامل قيمة الأستثمار .

نوصى بموافاتنا بالقوائم المطلوبة لاتمام اعمال المراجعة لما لها من أثر علي صحة الحسابات .

رد الشركة :

نفيد بأنه طبقاً للمذكرة المعدة من الشئون القانونية بالشركة بشأن كتاب السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة شركة بروسيلاب للنظم الهندسية (بروسيلاب لنظم المعلومات الاتصالات سابقاً) بشأن مدي إمكانية تصفية شركة إيجيبت ميديا سوفت وذلك بعد أعتماد السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بتاريخ ٢٠٢٤/١١/١٠م .

٣. بأن شركة إيجيبت ميديا سوفت قد إنحلت وإنقضت بقوة القانون منذ عام ٢٠٢١م وذلك بإنتهاء مدتها القانونية المنصوص عليها في عقد الأتفاق المحرر بين الشركة المؤرخ ٢٠٠٦/٦/٢٠ والسجل التجاري الخاص بها .

٤. أن شركة إيجيبت ميديا سوفت مدينة للشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي بمبلغ ٤٧٥٠٠ جنيه مصري ومبلغ ١٦. ٨٤٤ ١٢ دولار أمريكي بموجب الحكم القضائي الصادر في الدعوي رقم ٦٧ لسنة ١٢ قضائية إقتصادي القاهرة ، وقد تعذر تحصيل تلك المبالغ لعدم وجود منقولات أو موجودات تخص الشركة المذكورة وعليه سوف يتم عمل التسويات المالية خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م بعد العرض علي مجلس إدارة الشركة .

ملاحظة (١١)

مبلغ نحو ٨٤٤ الف جنيه قيمه اعمال فنية تحت التنفيذ دفعة مقدمة مسددة من مدينة الإنتاج الإعلامي للمنتج فراس إبراهيم تحت حساب العمل الفني أرواح منسية مرفوع بشأنها قضية (رقم ١٠٣٩ لسنه ٢٠١٦) مدني كلي جنوب القاهرة وقد صدر حكم نهائي لصالح الشركة في ٢٠٢١/١٢/٢٧ بالزام المدعي عليه سداد مبلغ ٢ مليون جنيه كتعويض ولم تستطيع الشركة تنفيذ هذا الحكم وذلك لعدم وجود مقر معلوم للشركة .

يتعين ضرورة اجراء خسائر اضمحلال لتلك الاعمال .

رد الشركة :

نفيد بأنه سيتم موافاتكم بما ستسفر عنه تنفيذ أحكام القضاء في حينه من الجهات المعنية .

ملاحظة (١٢)

مبلغ نحو ١,٠٩٢ مليون جنيها يمثل قيمة ٢٥٪ دفعة مقدمة من اجمالي امر الاسناد البالغ نحو ٣,٤٠٠ مليون جنيها والصادر برقم ٢٠٢٢/٦ في ٢٠٢٢/٤/٢٨ لشركة التوكيل للصناعات الكهربائية وذلك لتوريد وتركيب عدد (٢) مولد كهرباء قدرة ١٠٠٠ ك/ف/ أ المحطة م ١٦، م ٢١ بمنطقة الخدمات ولم توافينا الشركة باسباب عدم اتمام التوريد علي الرغم من مرور اكثر من عامين وبالمخالفة لشروط امر التوريد والتي تقضي ان يتم التوريد في خلال ٦ اشهر

يتعين موافاتنا بالاجراءات التي اتخذتها الشركة حيال ذلك وخاصا في ظل ارتفاع الاسعار.

رد الشركة:

نفيد بأنه تم الإستلام الابتدائي للمشروع بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٦م.

ملاحظة (١٣)

ما زالت الملاحظة قائمة و الخاصة بعدم تضمين حساب استثمارات فى شركات شقيقة بالقوائم المالية للشركة قيمة مساهمتها فى رأس مال شركة استوديو الفن للانتاج الاعلامي بنسبة ٢٣,٥٪ و المسدد نسبة ١٠٪ فقط من قيمة تلك المساهمة بمبلغ ٦٧ ألف جنيه دون الافصاح عن موقف باقى الحصة والتى تمثل ٩٠٪ من المساهمة و خاصة بعد اتخاذ مجلس الادارة قراره في ٢٠١١/١١/٢٦ باضمحلال قيمة ال ١٠٪ المسددة.

نوصى بضرورة الافادة عن الموقف الحالي للشركة و اتخاذ ما يلزم.

رد الشركة:

نفيد بأنه تم الإفصاح بالإيضاح رقم (٨) بأن مجلس إدارة الشركة قد اتخذ قرار إضمحلال الاستثمار في شركة ستديو الفن مصر للإنتاج الإعلامي بتاريخ ٢٦ ديسمبر ٢٠١١ بمبلغ ٦٧,٠٠٠ جنيه مصري وهو عبارة عن قيمة ال ١٠٪ المسددة من قيمة الأسهم المكتتب فيها بمبلغ ٦٧٠,٠٠٠ جنيه مصري.

- أما بالنسبة للموقف الحالي للشركة فهو كالتالي:

عقدت الشركة جمعيتها العامة الاولي في ٢٠٠٣/٩/٢١ والثانية في ٢٠٠٦/٦/٢٩ وبتلك الجمعية تمت الموافقة على عزل مجلس الادارة نظرا للخلافات الشديدة على القوائم المالية مع الدعوة الي اجتماع لاحق في ٢٠٠٦/٧/١٩ وتفويض مراقب الحسابات في الدعوة الي هذا الاجتماع . وقد اجتمعت الجمعية العامة للشركة المذكورة بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/١٥ ولم توافق على اعتماد القوائم المالية عن الاعوام من ٢٠٠٤ الي ٢٠٠٩ ومن ثم لم يتمكن مراقب الحسابات من إبداء الرأي عليها . وتجمد الوضع على هذا الحال فلم يتم الدعوة الي اية اجتماعات للجمعية العامة لاحقه فضلا عن تقدم رئيس مجلس ادارة الشركة المذكورة والعضو المنتدب باستقالته . ومن ثم فقد تعذر عقد أي جمعية عامة للشركة لعدم وجود مجلس إدارة ليتولي مراجعة القوائم المالية أو مراقب حسابات لاعتمادها .

- تم انهاء عقد ايجار مقر الشركة الذى كان بفيلا بمنطقة المهندسين ونقل مقرها الي المنطقة الحرة العامة الاعلامية وتخزين كافة موجوداتها وأجهزتها بمخزن تابع للمدينة بالإضافة الي الشرائط المسجل عليها البرنامج الذى تم انتاجه مع دفاتر الشركة ومستنداتها .
- وفى ضوء ما تقدم طلب مجلس ادارة الشركة المصرية لمدينة الانتاج الإعلامي إبداء الرأي القانوني في هذا الشأن من المستشار القانوني للشركة وقد جاء الرد من السيد المستشار القانوني بأنه إزاء عدم سداد سوى ١٠٪ من راس مال الشركة المصدر وعدم استمرار الشركة في مباشرة نشاطها والخلاف الذى ثار بين المساهمين وأدى الي عدم اعتماد القوائم المالية للشركة منذ عام ٢٠٠٤ فضلا عن عدم وجود مقر للشركة أو رئيس لمجلس إداراتها أو عضو منتدب . واقتصر المبلغ المسدد من المدينة في رأس المال على ٦٧ الف جنيه فقط . ويوجد للشركة المذكورة منقولات وأجهزة تم تخزينها لدى المدينة يمكن التصرف فيها بالبيع وتحصيل قيمتها كتعويض جزئي للمدينة فضلا عن وجود مخصص بميزانية المدينة يغطى المبلغ السابق سداده في هذه الشركة مع اعتبار المبلغ الباقي ديونا معدومة . حيث أن اتخاذ أى اجراءات أخرى بشأن شركة قد انتهت حياتها من الناحية العملية يعتبر إضاعة للوقت والجهد والمال بلا طائل .

- وبجلسة ٢٠١١/١٢/٢٦ قرر مجلس ادارة الشركة المصرية لمدينة الانتاج الإعلامي على الاتي:

الموافقة على تشكيل لجنة تضم أعضاء فنيين وماليين لمراجعة كافة موجودات شركة استديو الفن . مصر ، على محاضر الاستلام واثبات حالتها وتقييمها ماليا .

- تؤول موجودات شركة استديو الفن . مصر الي الشركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي بقيمة التقييم الذى انتهت اليه اللجنة في تقريرها بعد اعتماد نتائج إعمال اللجنة من السيد المهندس رئيس مجلس الإدارة وإضافتها الي مخازن الشركة بحالتها للاستفادة منها، وتخفيض مديونية الشركة المذكورة بقيم التقييم .

- إجراء التسويات المالية لكل من قيمة رأس المال المدفوع وقدره ٦٧ الف جنيه وقيمة المديونية وهى ٤٢٢,٩٢٠ جنيه، بإجمالي قدره ٤٩٠,٩٢٠ جنيه باعتبارها ديونا معدومة مع مراعاة استبعاد قيمة تقييم الموجودات التي تؤول الي الشركة ٠
- قامت اللجنة المختصة بالتقييم بأداء أعمالها وانتهت إلي تقدير قيمة موجودات الشركة المذكورة بمبلغ ١٤٤,٤٢٣ جنيه ٠ ومن ثم يكون الصافي من قيمة المديونية هو ٤٩٠٩٢٠ ـ ١٤٤٤٢٣ = ٣٤٦٤٩٧ جنيه ٠
- وبناءا على قرار مجلس الإدارة المشار اليه تم اقفال حساب هذه المديونية باعتباره ديونا معدومة ٠

• وفى ضوء ما تقدم لوقائع موضوع هذه الشركة (في ضوء الرأي القانوني للمستشار القانوني للشركة) فإننا لا نرى محلا لاتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لإنهاء إجراءات تصفية الشركة للأسباب الآتية :

أ) أن الشركة المذكورة منذ تأسيسها في ٢٠٠٣/٨/٢٥ قد خالفت حكم المادة (٣٢) من قانون الشركات رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ حيث لم تستكمل سداد ربع رأس مالها في خلال ثلاثة أشهر من تاريخ قيدها بالسجل التجاري واكتفت بسداد ١٠٪ فقط عند التأسيس ٠ فضلا عن أنه كان يتعين عليها استكمال سداد رأس مالها المصدر بالكامل خلال خمس سنوات من تاريخ تأسيسها عملا بنص المادة سالفة الذكر من قانون الشركات والمادة (٩) من النظام الأساسي للشركة ٠

ب) أن السجل التجاري الصادر للشركة بتاريخ ٢٠٠٣/٨/٢٥ كان يتعين تجديده بعد خمس سنوات من تاريخ صدوره عملا بنص المادة (٩) من قانون السجل التجاري رقم ٠ لسنة ١٩٧٦ ، ومن ثم فإن القيد بهذا السجل يعتبر أنه تم محوه الأن بعد إنقضاء ٢٠ عاما تقريبا على صدوره ٠

ج) أنه يستحيل حاليا البدء في اتخاذ أية إجراءات لتصفية شركة ليس لها رئيس لمجلس الإدارة أو عضو منتدب أو مقر ولم يتفق المساهمين بها على اعتماد القوائم المالية لها منذ سنة ٢٠٠٤ واثبات ذلك في محاضر اجتماعات للجمعية العامة للشركة حتى يتسنى للمصفى اعتماد هذه المحاضر من هيئة الاستثمار والبدء في اتخاذ إجراءات التصفية، وحتى لو فرضنا جدلا أنه تم صدور قرارات من الجمعيات العامة للشركة باعتماد القوائم المالية فلن تعتمدها الهيئة العامة للاستثمار لأن الشركة مخالفة لأحكام قانون الشركات بالنسبة لرأسمالها الواجب سداده ولأحكام قانون السجل التجاري لعدم تجديد هذا السجل بعد إنقضاء خمس سنوات على اصداره ٠

د) أن صافى المديونية وهو مبلغ ٣٤٦٤٩٧ جنيه سبق لمجلس إدارة الشركة أن أصدر قرارا بجلسته المنعقدة في ٢٠١١/١٢/٢٦ م باعتباره ديونا معدومة وقد تمت التسويات المالية بالدفاتر بالقيد رقم ٦٤٨ ، ٦٤٩ في ٢٠١٢/٦/٣٠ م ٠

ملاحظة (١٥)

بلغت تكلفة المخزون فى ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٤٦,٣٥٤ مليون جنيه بعد خصم مخصص رواكد المخزون مبلغ نحو ٢٠ الف جنيه وقد تبين ما يلى :-
رصيد المخزون بالكامل تم تقييمه بالتكلفة دون النظر الي انخفاض قيمته الناتجة عن عدم استخدام تلك المهمات لفترات طويلة مما يستوجب معه الامر اعادة النظر فى قيمة المخزون طبقا للتكلفة الدفترية اوصافى القيمة البيعية ايهما اقل و ذلك طبقا للفقرة (٢٨) من معيار المحاسبة المصرى رقم(٢) الخاص بالمخزون .
نوصى بمراعاة اثر الانخفاض فى قيمة المخزون طبقا لمعيار المحاسبة المشار اليه.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم تقييم المخزون بالتكلفة لأن معظم المخزون تم تقييمه عندما كان سعر صرف الدولار بمبلغ ٦,٥ جنيها وبالتالي سعر صرف الدولار الآن حوالي ٤٩ جنيها أي أن سعر التكلفة أقل وما يخص الانخفاض في عدم استخدام المهمات فمعظم المهمات تخص مخزن قطع غيار مجمع مبارك العالمي وكانت تتضمن عقد المجمع لصيانة المجمع (اعمال كهرباء - أعمال صحي - أعمال تكييف - انذار ...) ويتم الصيانة في احتياجات القطاعات حال الأعطال هذا بخلاف مبلغ ٨.٦٥٨ مليون جنيه يمثل الإضافات تعزيز المخازن خلال العام المالي ٢٠٢٤م وتم الصرف منها علي القطاعات المختلفة حسب الاحتياجات مثل هذه الصيانة لأعمال الكهربائية بمبلغ ٥,٦ مليون جنيه، وقد تم بيع جميع الرواكد بالمخازن خلال العام المالي ٢٠٢٢م.

ملاحظة (١٦)

بلغ حساب العملاء واوراق القبض في ٢٠٢٤/٩/٣٠نحو ٧٥٠,٣١٦مليون جنيه قبل خصم الاضمحلال البالغ نحو ٩٥,٣٤٢ مليون جنيه وقد تبين بشأنه ما يلي :

عدم التزام بعض العملاء بسداد مستحقات الشركة في المواعيد المحددة طبقاً لما ورد بعقود الايجار بلغ ما امكن حصره مبلغ نحو ٢٤٣,٧٧١مليون جنيه تمثل قيمة المديونية المستحقة علي عدد(٨) عملاء فقط وبنسبة ٣٢,٥٪ من اجمالي رصيد العملاء البالغ نحو ٧٥٠,٣١٦ مليون جنيه لعدد (٢٧٠) عميل دون الألتزام من جانب الشركة في تطبيق البند الخامس من عقود الإيجار والذي يقضي- فرض غرامة ١٪ عن كل شهر تأخير من القيمة الإيجارية اعتباراً من تاريخ السداد - وفيما يلي بيان ذلك :-

اسم العميل	قيمة المديونية
المستقبل	٥٢٩١١٨٩١
هواليمتد	٤٢٣٦٢٦٧٢
دي ميديا الاعلامية	٣٩٧٠٤٧٥١
ترنتا للأنتاج والتوزيع	١٥٥٢٣٦٥٠
الأذاعات المتخصصة(راديو النيل)	٢٦٤٠٩٥٣٥
ايجيبت ميديا للانتاج	٢٩٧٦٤٣١٨
الضياء للانتاج الاعلامي	١٦٠٣٢٩٤٦
روتانا الدولية للانتاج والتوزيع	٢١٠٦١٢٤٦
الأجمالي	٢٤٣٧٧١٠٠٩

يتعين العمل علي سرعة تحصيل تلك المديونيات حفاظاً علي أموال الشركة مع ضرورة الألتزام بما يقضي به البند المشار إليه من عقد الإيجار واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة ومنها القانونية.

رد الشركة :

نفيد بأن العملاء المذكورين بالملاحظة هم من كبار عملاء الشركة من حيث حجم التعاملات على الايجارات والخدمات الشهرية وغيرها، مع العلم بان معظم العملاء المذكورين هم شركات تابعة للشركة المتحدة للخدمات الاعلامية والمتبقي منهم هو لعملاء مستثمرين غير مصريين وتم تحصيل شيكات مستحقة خلال شهري اكتوبر ونوفمبر ٢٠٢٤م ويتم المتابعة لتحصيل اكبر قدر من المديونية قبل نهاية العام المالي الحالي ٢٠٢٤م.

ملاحظة (١٧)

ظهر رصيد حساب شركة الحكير (ماجيك لاند) في ٢٠٢٤/٩/٣٠مبلغ بنحو٢٠,٧٥٤مليون جنيه وقد تضمن ما يلي:-

- نحو ٩,٩٨٩ ١مليون جنيهاً يمثل مديونية حق الأنتفاع ومنها (١١,٢ مليون جنيه للفترة من ٢٠٢٤/١/١ وحتي ٢٠٢٤/٩/٣٠، ٨,٩ مليون جنيه تخص سنوات سابقة)
- نحو ٤٠٤,٥٧٤ الف جنيه يمثل مديونية استهلاك الكهرباء ومياه.
- نحو ٣٥٢ الف جنيه يمثل قيمة مقابل خدمات مقدمة للعميل (صيانة / تركيبات / تأمين بوابة / مكافحة حشرات) وهو مايخالف لوائح الشركة والعقد المبرم مع العميل.
- وقد تم تخفيض مبلغ ٢٠ مليون يمثل قمة حق الانتفاع لسنوات سابقة وذلك لتقديم العميل عدد (٤) شيكات ربع سنوية تبدا من ٢٠٢٤/١٢ وحتي ٢٠٢٥/٩ قيمة كل منها ٥ مليون جنيهاً.
- عدم احتساب فائدة تأخير بواقع ٢٪ شهرياً بالمخالفة لاحكام المادة رقم (١٣) فقرة (٢) من العقد الأصلي المؤرخ في ٢٠١٨/٢/٢٠.
- عدم استفادة المدينة من حصولها على نسبة ٥٪ من اجمالي الارباح السنوية للمشروع طبقا لما تقضى به المادة (١٣) فقرة (٣) من العقد الأصلي المشار إليه و ذلك نتيجة تكرار تأجيل افتتاح المشروع اكثر من مرة بناء علي طلب شركة الحكير ، وقد كان اخر تأجيل للافتتاح ليكون في اكتوبر ٢٠٢٣ وذلك طبقا لقرار مجلس الإدارة رقم ٣٣٧ بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١١ ثم جاء محضر مجلس الادارة رقم ٣٣٤ في ٢٠٢٣/٣/٩والذي استعرض المخطط الجديد طبقاً للجدول الزمني المعد من قبل العميل والذي اشار الي انتهاء المرحلة الاولي وافتتاحها في ٢٠٢٣/١٢ والمرحلة الثانية في ٢٠٢٤/٣ وقد تم افتتاح الدولفين فقط في ابريل ٢٠٢٤ وهو جزء من المخطط للمرحلة الاولي فقط الذي كان مخطط له افتتاح كامل المرحلة الاولي في ٢٠٢٣/١٢

يتعين موافاتنا بالإجراءات التي اتخذتها الشركة حيال كافة ما سبق و بما يضمن الحفاظ على حقوق وأموال الشركة طرف العميل لتنفيذ جميع بنود العقد و ملحقاته في ظل تكرار تأجيل افتتاح المشروع اكثر من مره بناء علي طلب شركة الحكير.

رد الشركة :

نفيد بأن شركة الحكير (ماجيك لاند) :

أ. تم سداد مبلغ ٢٠ مليون جنيه من المديونية خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٤م وهي تشمل ٥٠ ٪ من قيمة المديونية وذلك لتأخير إصدار التراخيص من الهيئة العامة للإستثمار في ١١/ ١٠/ ٢٠٢٢م، وتم افتتاح المرحلة الأولي وهى تشغيل الدولفين في ٥ مارس ٢٠٢٤.

ب. أما بالنسبة لباقي المديونية بمبلغ ٢٠ مليون جنيه فهي مؤجلة لحين التشغيل الفعلي طبقاً لموافقة مجلس الإدارة في هذا الخصوص ويضمنها خطاب ضمان بمبلغ ٢٣ مليون جنيه لدي شركتنا.

هذا فضلاً عن قيام شركة الحكير بالتنفيذ الفعلي للبنية التحتية والإنشاءات بمعدلات سريعة جداً من خلال المتابعات الفنية للجنة المشكلة من شركتنا لهذا الغرض.

ملاحظة (١٨)

ظهر رصيد شركة محطة التحرير في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٢٣,٥٨٦مليون جنيه والمؤجر لاستديو ٢ اك بالعقد المبرم في ٢٠٢١/٧ منه نحو ١٧,٦٦٦ مليون جنيه يخص مديونية الايجار من ٢٠٢٣/١/١ وحتي ٢٠٢٤/٩/٣٠ ولم يقم العميل بسداد اي مبالغ خلال تلك الفترة وقد قامت الشركة برفع الدعوي القضائية رقم٢٥٢٧ لسنه ٢٠٢٣بالمطالبة بمبلغ ٦,٧٢٤مليون جنيه يمثل القيمة الايجارية عن فترة ما قبل ٢٠٢٣/١/١ وقد تم صدور حكم بتاريخ ٢٠٢٤/٩/١٠ بالزام المدعي عليه ان يؤدي للمدعي مبلغ مالي قدره ١٥,٩٤٥ مليون جنيه القيمة الايجارية المستحقة حتي ٢٠٢٤/٦/٣٠ وايضا الزامه بالفوائد القانونية ٤ ٪ سنويا من تاريخ المطالبة القضائية في ٢٠٢٣/٤/٢٩ وحتي تمام السداد وعلي الرغم من تعثر العميل في السداد وتفاقم المديونية عليه الا ان الشركة لم تقم بتطبيق البند رقم (٥) من عقد الايجار والذي يقضي بان يحق للمؤجر ايقاف او قطع الخدمات المؤداه للمستأجر كهرباء، مياه ،..... الخ حتي تمام السداد - قبل اللجوء الي رفع الدعاوي القضائية وخاصاً في ظل استمرار التعامل مع العميل.

يتعين الالتزام بما ورد بعقود الايجار في هذا الشأن قبل اللجوء الي الدعاوي القضائية حفاظاً علي حقوق الشركة مع موافاتنا بما تم اتخاذة من إجراءات في الدعوي المشار اليها.

رد الشركة :

نفيد بأنه جاري التنسيق مع الإدارة العامة للشئون القانونية بالشركة لبحث تنفيذ الحكم بالشكل القانوني المتعارف عليه لحفظ حقوق الشركة لدي الغير مع التنسيق أيضا حول فصل الخدمات وسيتم موافاة سيادتكم بالمستجدات حال حدوثها.

ملاحظة (١٩)

تضمن حساب العملاء مبلغ نحو ١٨,١٥٠ مليون جنيه يمثل القيمه المستحقة علي شركتي سينرجي، ميديا هاب منه نحو ١٥,٩ مليون جنيهاً مقابل حق استغلال مناطق التصوير المفتوحة بالمدينة وذلك بالمخالفة للفقرة (١٩) من القواعد العامة بلائحة أسعار الخدمات المقدمة للمتعاملين مع الشركة و التى تقضى فى جميع الاحوال يلتزم العميل بسداد القيمة الايجارية و ما قد يطلبه من خدمات مقدما او على دفعات طبقا لمراحل الانتاج و على ان تتم المحاسبة النهائية وفقا لتقارير التشغيل الفعلية والفواتير الصادرة بعد انتهاء العمل.

ويتصل بما سبق وجود مبلغ نحو ٥,٩٧٩ مليون جنيه قيمة مديونية متوقفة لعدد ٣٩ عميل مناطق تصوير خارجية بعضها متوقف يرجع لعام ٢٠١٥.

نوصى بضرورة الالتزام بما تقضى به لائحة اسعار الخدمات الصادرة فى هذا الشأن واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة مع سرعة تحصيل تلك المديونية حفاظا على حقوق و اموال الشركة.

رد الشركة :

نفيد بأن شركة سينرجي وميديا هب تعتبر من اكبر العملاء من حيث استغلاله مناطق التصوير المفتوحة سواء عدد ساعات التصوير او تطوير بعض المناطق لتتناسب مع الاعمال المنتجة فنيا او انشاء مناطق جديدة بالكامل وعلي سبيل المثال لا الحصر منطقة القلعة لتصوير مسلسل الحشاشين، وان المديونية المشار اليها يتم التواصل مع العميل للسداد ويتم سدادها على دفعات كان اخرها بعد تاريخ المركز المالي خلال شهري اكتوبر ونوفمبر ٢٠٢٤م بقيمة ثلاثة ملايين جنيها مع تطبيق نسب الخصم بموجب البروتوكول المبرم مع العملاء المذكورين.

ملاحظة (٢٠)

ظهر الرصيد المستحق على شركة صوت القاهرة (تجارى / تسويق) نحو ٥,٦٤٧ مليون جنيها وقد تبين بشأنه ما يلي :-

أ/ آخر مطابقة قامت بها الشركة مع شركة صوت القاهرة في ٢٠٢١/١٠/١١ عن رصيد ٢٠٢١/٦/٣٠ م.

ب/ اعترضت شركة صوت القاهرة على مبلغ نحو ٣,٦٩٢ مليون جنيها والذى يمثل تعاملات برنامج على اسم مصر باستوديو ٢/ب وذلك يرجع الي ان الاستوديو يخص الهيئة الوطنية للإعلام وقد سبق الرد بما يفيد اجتماع اللجنة المشكلة من الشركتين وتم توقيع محضر مطابقة بذلك ويفيد بأن الموضوع مطروح باللجنة.

يقتضى الأمر اتخاذ اللازم وموافاتنا بنتائج أعمال اللجنة المشار اليها.

رد الشركة :

نفيد بأنه مازالت اعمال اللجنة مستمرة وسيتم موافاتكم فور الانتهاء بما انتهت اليه

ملاحظة (٢١)

لم يتم تحميل ح/ العملاء في ٢٠٢٤/٩/٣٠ بمبلغ نحو ٤,٤١٨ مليون جنيهاً يمثل قيمة الايجار والتأمين عن العقود المبرمة مع بعض العملاء خلال الفترة وفيما يلي بيان ذلك :-

اسم العميل	رقم الاستديو	تاريخ العقد	تاريخ الاستلام	قيمة الايجار عن الفترة بالجنيه	قيمة التأمين بالجنيه	القيمة الايجارية السنوية بالمليون بالجنيه
شركة بشاير الهدي – مصر	١١ه	٢٠٢٤/٧/٢٨	٢٠٢٤/٩/٩	٣٢٩٨٧٥ جنيه من ٢٠٢٤/٧/٢٧ الي ٢٠٢٤/٩/٣٠	٤٥٦٧٥٠	١,٨٢٧
شركة الشمس للقنوات الافضائية	٨ك	٢٠٢٤/٩/٢٤	٢٠٢٤/٥/٣٠	٧٠٠٠٠٠جنيه من ٢٠٢٤/٥/٣٠ الي ٢٠٢٤/٩/٣٠	٢٥٢٠٠٠	٢,١٠٠
شركة ميكس للخدمات الا	١٠ب	٢٠٢٤/٧/١٧	٢٠٢٤/٩/٢٦	٤٥٧٥٦٧ من ٢٠٢٤/٧/١٧ الي ٢٤/٩/٣٠	١٧٥٠٠٠	٢,٢٢٦
الاجمالي				١٤٨٧٤٤٢	٨٨٣٧٥٠	

يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن حتي تظهر ح/ العملاء علي حقيقتها ومراعاة اثر ذلك علي الحسابات المختصة.

رد الشركة :

تم اثبات قيمة التامين على السادة العملاء المذكورين بالملاحظة بعد تاريخ المركز المالي فور صدور الفاتورة حيث ان تاريخ التعاقد او الاستلام هو لاثبات الفترة الزمنية لسريان التعاقد اما موافاتنا بصورة من العقود بعد التوقيع يكون بعدها بفترة نظرا لمراجعة الطرفين لكافة ما جاء بالعقود قبل التوقيع النهائي وسيتم التنسيق لتدارك ذلك مستقبلا.

ملاحظة (٢٢)

- ظهر رصيد شركة اسما للانتاج في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ١,٨ مليون جنيه المؤجر لاستديو ١٠ك حيث تبين بشأنه الاتي :

١- تم تجديد العقد في ٢٠٢٤/٨/١٥ بقيمة ايجارية بمبلغ نحو ٣,٦٧٨ مليون جنيه بانخفاض قدره ٢,٨٠٢ مليون جنيهاً عن القيمة الايجارية السابقة بعد تعديل العقد من الدولار الي الجنيه وفيما يلي بيان ذلك :-

القيمة الايجارية السابقة	القيمة الايجارية الجديدة	الفرق
٣٥٠٠٠ ادولاروبما يعادل ٦٤٨٠٠٠٠	٣,٦٧٨ مليون جنيهاً	٢٨٠١٥٩٧

٢-تم تخفيض قيمة التامين من ٣٢٧٥٠ دولار وبما يعادل مبلغ نحو ١,٦٢٠ مليون جنيهاً الي ٩١٩ الف جنيهاً بانخفاض ٧٠٠ الف جنيهاً.

٣-تم اعفاء العميل من الزيادة السنوية للقيمة الايجارية وبنسبة ١٠٪ لمدة ٣ سنوات وتحسب بداية من السنة الرابعة للعقد.

يتعين موافاتنا باسباب منح العميل كل الامتيازات والاستثناءات المشار اليها وخاصا وفي ظل ارتفاع اسعار القيم الايجارية .

رد الشركة :

- نفيد بأنه تم عرض مذكرة على السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشان تحويل بعض العقود من الدولار الأمريكي للجنيه المصري على السعر المعلن وقت عرض المذكرة وتم ابرام عقد بعدها بنفس ما تم عرضه.
- اما فيما يخص التامين فقد تم تسويته على السعر المعلن وقت التعاقد وليس السعر المعلن حاليا حيث ما تم بعقود العميل المشار اليه بالملاحظة هو ما تم مع معظم العملاء عن العقود الدولارية نظرا لظروف الحالية المتعارف عليها.

ملاحظة (٢٣)

بلغ الرصيد المستحق علي شركة ترنتا للانتاج والتوزيع (النهار) في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ١٥,٥٢٤ مليون جنيه وذلك بعد تخفيض حسابه بمبلغ نحو ٨,٣٣٤ مليون جنيه قيمة عدد ٦ شيكات استحقاق من ٢٠٢٥/١ وحتي ٢٠٢٥/٦/٣٠ علي الرغم من عدم التزام العميل بالجدولة التي تمت معه سابقا علي سداد مبلغ ٦,٨٩٢ مليون جنيه علي عدد ٦ شهور ابتداء من ٢٠٢٣/١١/٣٠ وحتي ٢٠٢٤/٤/٣٠ مما اظهر رصيد العميل علي غير حقيقته وزيادة الفترات الائتمانية للعميل علي الرغم من رفض عدد (٤) شيكات باجمالي مبلغ نحو ٣,٥٥٤ مليون جنيه للعميل خلال الربع الثالث من السنة المالية.

نوصي بموافاتنا بكافة الاجراءات التي اتخذتها الشركة في هذا الشأن وخاصة القانونية مع ضرورة العمل على سرعة تحصيل تلك المديونية حفاظاً على أموال الشركة

رد الشركة :

نفيد بأن الشركة قامت باستلام شيكات مجدولة من شركة ترنتا وذلك حفاظاً على حقوق الشركة والتي بدوره تقوم شركة ترنتا بسداد هذه الشيكات نقداً في حالة ارتداده ويتم التنسيق اول بأول مع الشركة والإدارة العامة للشئون القانونية في حالة عدم سداد الشيكات وبالفعل تم تحويل الشيكات الي الادارة العامة للشئون القانونية

ملاحظة (٢٤)

بلغ الرصيد المستحق علي شركة روتانا مبلغ نحو ٢١,٠٦١مليون جنيه وقد تبين بشأنه الاتي :

أ- تم تعديل العقود الخاصة بالمقرات الفنية والادارية ومكتبة الشرائط من الدولار الامريكي الي الجنيه المصري وذلك بناءً علي موافقة رئيس مجلس الادارة علي المذكرة المعروضة عليه في ٢٠٢٣/٩/٤ مما اسفر عنه انخفاض القيمة الايجارية المستحقة علي العميل عن الفترة من ٢٠٢٢/١/١ وحتي ٢٠٢٤/٣/٣١ بمبلغ نحو ٥,٥١٥ مليون جنيه.

القيمة الايجارية السابقة بالدولار مقيمة بالجنيه المصري	القيمة الايجارية الحالية	الفرق
٥٦٨٠٩٨٧ اجنيه	١٠١٦٦١٩٥ اجنيه	٥٥١٤٧٩٢ جنيه

ب- تم تخفيض وتعلية ح/ الايرادات بمبلغ ١١,٢ مليون جنيه، ٩,٤ مليون جنيه علي التوالي وهي تمثل قيمة فواتير الايجارات عن الفترة من ٢٠٢٣/١/١ حتي ٢٠٢٣/١٢/٣١ في حين كان يجب اجراء تلك التسويات علي ح/ الارباح المرحلة وفقا لما تقضي به معايير المحاسبة المصرية في هذا الشأن.

يتعين اجراء التصويب اللازم وفقاً لما يقضي به معيار المحاسبة و موافاتنا بأسباب انخفاض القيمة الايجارية مع ضرورة اتخاذ اللازم حفاظاً علي اموال الشركة.

رد الشركة :

- نفيد بأنه سيتم مراعاة ذلك مستقبلا.
- أما أسباب انخفاض القيمة الإيجارية فهي موضحة بالمذكرة المعروضة علي السيد الأستاذ / رئيس مجلس الإدارة.

ملاحظة (٢٥)

تضمن ح/ العملاء في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٢٦,٤٠٩مليون جنيه يمثل قيمة المديونية المستحقة علي شركة راديو النيل و قد تبين ان هذه المديونية تتضمن مبلغ ٢,٢٦١ مليون جنيه تم قيدها على شركة راديو النيل بالخطأ حيث انها تمثل القيمة الايجارية للمقر الادارى عن الفترة من ٢٠١٠/٥/٢٠حتى ٢٠١١/٤/١٩ و هى تخص شبكة الاذاعات المتخصصة (قطاع القنوات المتخصصة) فى ذلك الوقت طبقا لعقد الأيلولة بين الشركة و الهيئة الوطنية للاعلام و شركة راديو النيل المؤرخ في ٢٠١٨/١٢ ولم يتضح لنا اسباب ذلك وكذلك لم يتم اي سداد خلال الفترة.

يتعين اجراء التسويات اللازمة فى هذا الشأن حتى تظهر ارصدة العملاء على حقيقتها، وموافاتنا بالاجراءات التي إتخذتها الشركة نحو تحصيل تلك المديونية.

رد الشركة :

نفيد بان العقد الأصلي لشبكة الإذاعات المتخصصة (شركة راديو النيل حاليا) تم تسليمه للعميل بتاريخ ٢٠١٠/١١/١٤م ولمدة عشر سنوات تنتهي في ٢٠٢٠/١١/١٢م وان كافة التعاملات مدرجة بكشف الحساب الخاص به وتم توقيع عقد ايلولة بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٢٨م على ان تؤل كافة الحقوق والالتزامات الخاصة بالعقد الأصلي الي شركة راديو النيل اعتبارا من ٢٠١٦/٣/١٥م.

وتم توجيه خطاب الي السيدة الأستاذة / رئيس القطاع الاقتصادي بتاريخ ٢٠١٩/٥/٠٩م بخصوص عقد الايلولة حتى يتم فصل الحسابات عن الفترة ما قبل العقد والجهة المسئولة عن السداد حتى تاريخ العقد ولم يتم الرد عليه حتى تاريخه.

ملاحظة (٢٦)

تبين عدم الاستغلال الكامل لبعض الاستوديوهات والمقرات الادارية المتوفرة لدى الشركة وبما يعود بالنفع عليها حتي ٢٠٢٤/٩/٣٠ حيث لوحظ وجود عدد(١٧) استوديو غير مستغل بأجمالي مساحة ٤٥٢٠ م٢ و بنسبة ١٧٪ من مساحة الاستوديوهات البالغة ٢٦٦٠٠م٢ وكذا عدد (٣) مقر ادارى بأجمالي مساحة ٦٢٩ م٢ غير مستغلة و بنسبة ٥,١٪ من اجمالي مساحة المقرات البالغة ٣١٨٧٤م٢.

يتعين ضرورة اتخاذ الاجراءات اللازمة نحو استغلال تلك الوحدات الاستغلال الامثل وبما يعود على الشركة بالنفع.

رد الشركة :

نفيد بأنه يتم تأجير الاستوديوهات التالية لشركات الانتاج بنظام الايجار اليومى وهى :-

(٦٠٤)-(٤٠٤) - (١ - ٢ هـ) - (٦/هـ) -٧/هـ) - (١٥/ب) استوديو عمرالشريف

كما نفيد بالآتي :-

١- استوديو (٦٠١-٦٠٢) تم التعاقد على تأجيرهما لشركة مصر الحديثة اعتبارا من ٢٠٢٤/٩/١٨.

٢- تم تأجيراستوديو (٣-٤ هـ) لشركة برزنتيشن لايف لادارة القنوات الفضائية وانتاج البرامج

٣- تم تأجيراستوديو(٦/و) لشركة وركينج تايتل برودكشنز اعتبارا من ٢٠٢٤/١١/١٤

٤- تم تأجيراستوديو (٩/و) لشركة برديوسرز فيلمز اعتبارا من ٢٠٢٤/١١/١٢

٥- تم تأجيراستوديو (١٢/و) لشركة توينتى فور سفن اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/٢

٦- تم تأجير استوديو (١٠/ب) لشركة ميكس للخدمات الاعلامية اعتبارا من ٢٠٢٤/٩/٢٦

٧- تم تأجير استوديو(١١/هـ) لشركة بشائر الهدى اعتبارا من ٢٠٢٤/٩/٩

٨- تم تأجيرمقر ادارى رقم (S٠٠٩) بمبنى T.O.C بمساحة ١٠٥٨ م٢الشركة مصر الحديثة اعتبارا من ٢٠٢٤/٩/١١

٩- تم تأجير مقر ادارى غرفة بالدورالارض بمجمع ب للاستوديوهات بمساحة ٢٦م٢ لشركة ميديا بلان اعتبار من ٢٠٢٤/١٠/٢٧

١٠- تم تأجير مقر ادارى غرفتين رقم (A٢٤٨ -A٢٤٩) بالدور الثانى بالمبنى الادارى الرئيسى لشركة ذا انتولد ستورى اعتبارا من ٢٠٢٤/١١/٢٤

١١- تم تأجير مقر ادارى مقر فنى بمبنى T.O.C رقم S٢٤٢-S٢٤١ بمساحة ١٠٥م٢الشركة انتراكتيف فويس اند ميديا اعتبارا من ٢٠٢٤/١١/٢٧

١٢- تم التعاقد على تأجير مقر ادارى بالدور الارضى يسار بالمبنى الادارى ١/ب بمساحة ١٢٥م٢ لشركة العرب للخدمات الاعلامية.

ملاحظة (٢٧)

عدم الالتزام بقرار مجلس الادارة بجلسته رقم٣٢٥ بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢٥ و الخاص بأتخاذ الاجراءات القانونية ضد الوكالات الاعلانية الحكومية (الاهرام- الاخبار- الجمهورية) لقيامها بتنفيذ اعلانات لصالح الشركة وتحصيل قيمة ضرائب دمغة النشر من المعلنين والبالغه نحو ١٢,٥٧٢ مليون جنية وعدم توريدها لمصلحة الضرائب او سدادها للشركة ، مع تحميل قيمة هذه الضرائب كمديونية علي هذة الوكالات لحين البت فيها قضائيا ،

يتعين الالتزام بقرار مجلس الإدارة المشار إليه وإتخاذ جميع الإجراءات القانونية اللازمة لذلك.

رد الشركة :

نفيد بأنه وقد تعذر للإدارة العامة للشئون القانونية رفع دعوي قضائية ضد الوكالات وذلك لتعذر الحصول علي أصول المستندات الخاصة بهذا الموضوع حيث أن معظمها طرف الهيئة الوطنية للإعلام والوكالات الإخبارية ، الأمر الذي سيكون غير ذي جدوى من إجراءات التقاضي.

ملاحظة (٢٨)

ظهر رصيد ح/ عملاء مركز الخدمات الأعلامية (مدين) فى ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٤٦,٢١٤ مليون جنيه وبالفحص تبين الاتي:

- نحو٤٢,٣٧٧ مليون جنيه تمثل قيمة المديونية المستحقة على عدد (٦) عميل فقط وبنسبة ٩١,٧٪ من اجمالي مديونيه العملاء البالغ عددهم نحو (٣١)عميل ، وفيما يلي بيان ذلك :

اسم الشركة	قيمة المديونية بالجنيه	بيـــــــان
اوت فوكس للدعاية	١١٠٧١٧٥٤	مديونية مستحقه متوقفه ترجع لسنوات سابقة تمثل القيمة الايجارية للاستديو وخدمات اخري لم يتم سدادها
سكاي نيوز	١٠٨٥١٦٠١	تمثل القيمة الايجارية وخدمات اخري
العربية	١١٨٩٩٢٧٧	تمثل القيمة الايجارية والخدمات
الحرة	٣٢٦٣٣٨٨	تمثل قيمة الايجارية والخدمات
الشرق الاخبارية	٥٢٩٠٧٦٦	تمثل قيمة الايجارية والخدمات
اجمالي	٤٢٣٧٦٧٨٦	

ب- نحو ٣,٨٣٦ مليون جنيه تمثل قيمة المديونية المستحقة على بعض العملاء مقابل الخدمات المقدمة لهم بالمخالفة للفقرة (١٩) من القواعد العامة بلائحة اسعار الخدمات المقدمة للمتعاملين مع الشركة والتي تقضى - فى جميع الأحوال يلتزم العميل بسداد القيمة الإيجارية وما قد يتطلبة من خدمات مقدماً او دفعات

ج - عدم وجود اساس او لائحة لتسعير الخدمات ومنح الخصومات للعملاء خاصة بمركز الخدمات بالمخالفة للمادة (٣٦) من اللائحة المالية للشركة والتى تقضى تصدر كراسات بتحديد الإيجارات وتسعير الخدمات المؤداه للغير ومبيعات الشركة وشروطها.

نوصى بضرور اتخاذ الإجراءات اللازمة لتحصيل المديونية المستحقة وخاصاً التوقف منها لما لذلك اثر على مخصص الأضمحلال مع ضرورة الألتزام بما تقضى به الفقرة (١٩) المشار إليها أعلاه وبارسال المصادقات للعملاء حتي نتحقق من صحة ارصدتهم.

رد الشركة :

نفيد بأنه نظراً لأن اغلب العملاء من خارج البلاد يوجد بعض التأخير في تنفيذ تحصيل المبالغ المستحقة واعتماد العقود الخاصة بهم وقد تم تحصيل مبلغ ٥٥٠ الف دولار بما يعادل ٢٧,٥٠ مليون جنيه وجاري تحصيل باقي المديونية.

ملاحظة (٢٩)

لم يتم تفعيل القرار الصادر من مجلس الادارة رقم ٤٠/ ٢٠٢١ والخاص بتشكيل لجنة لدراسة واعداد مشروع اللوائح التنظيمية الكاملة لمركز الخدمات الاعلامية وبما يتفق مع طبيعة النشاط على الرغم من مضي اكثر من ثلاث سنوات على صدور القرار الا ان اللجنة لم تقم بأعمالها حتي تاريخه ولم يتبين لنا اسباب ذلك.

يتعين ضرورة الالتزام بالقرارات الصادرة من رئيس مجلس الادارة مع موافاتنا بأسباب التأخير في قيام اللجنة بأعمالها احكاماً للرقابة.

رد الشركة :

نفيد بأن متطلبات السوق والتنافس بين مقدمي الخدمات وزيادة المرونة في التعامل مع كافة العملاء لذا يتطلب الامر اختلاف الاسعار المقدمة لهم طبقا لحجم تعامل كل عميل وجارى دراسة اعداد لائحة في هذا الامر فور إستقرار الأوضاع الاقتصادية.

ملاحظة (٣٠)

بلغ رصيد الاضمحلال في قيمه العملاء في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٩٥,٣٤٢ مليون جنيهاً وقد تبين بشأنه ما يلي :

أ- تم تقدير قيمة الاضمحلال بناء على الدراسة الخاصة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) والتي تمت من قبل مكتب المحاسبة الخارجي عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١ (الدراسة انتهت الي اضمحلال بنحو ٩٣ مليون جنيه) ولم يتم موافاتنا بالمستندات والبيانات التي تم على اساسها تلك الدراسة.

ب- بلغت قيمة المديونية المستحقة للعملاء المتوقفين (تجاري / تسويق) بنحو ٢١٥,٤٧٦ مليون جنيهاً في ٢٠٢٤/٩/٣٠، كما بلغت قيمة المديونية المستحقة على بعض قطاعات الهيئة الوطنية للأعلام في ٢٠٢٤/٩/٣٠بنحو ٥٢,٥٧٨ مليون جنيهاً والتي ترجع لسنوات سابقة ودون الالتزام بمعيار المحاسبة رقم (٤٧) - الأدوات المالية-.

يتعين ضرورة تدعيم اضمحلال قيمة العملاء حتي يتناسب مع قيمة المديونيات المتوقفة وبما يتوافق مع دراسة اعمار الديون بمعيار المحاسبة المشار اليه مع موافاتنا بالاسس والمستندات التي تم على أساسها تلك الدراسة.

رد الشركة :

نفيد بان الشركة ملتزمة بتطبيق معايير المحاسبة المصرية ، وان ما ورد بالمعيار رقم (٤٧) الخاصة بدارسة الاضمحلال في ارصدة العملاء قد تم موافاة المكتب الخارجي بكافة البيانات المطلوبة عن ميزانية الشركة عن العام المالي المنتهي مدته في ديسمبر ٢٠٢٣ مع احقية المكتب في مطابقة ذلك بما تم نشره بالصحف القومية والبورصة المصرية والذي انتهي بعد الدراسة الي قيمة الاضمحلال الي ٩٣ مليون جنيها ولمدة عام كامل مع موافاة سيادتكم بنسخة من الدارسة.

ملاحظة (٣١)

بلغ رصيد حسابات دائنو مشاركة تسويق اعمال فنية في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٢١٠,٨٠٨ مليون جنيه منها نحو ١٠٦ مليون جنيه وبنسبة ٥١٪ ترجع لأعوام سابقة تمثل قيمة حصص تسويق الانتاج المشترك مع بعض المنتجين (العدد ١٥ منتج مشارك) لبعض الأعمال الفنية و لم يتم عمل مطابقة لتلك الارصدة منذ فترة.

يتعين اجراء المطابقات اللازمة لتلك الارصدة و العمل على تسويتها.

رد الشركة :

نفيد بأنه معظم العملاء من خارج مصر وسيتم عمل اللازم فور الدخول في أعمال أخري أو ورود مطالبات.

ملاحظة (٣٢)

ظهر رصيد شركة ميكس للخدمات الاعلامية في ٢٠٢٤/٩/٣٠دائن مبلغ نحو ١٨٥ الف جنيه وقد تبين عدم تحميل حساب العميل بالقيمة الايجارية لاستديو ١٠ ب وذلك عن الفترة من يوليو حتي سبتمبر ٢٠٢٤ وكذا قيمة التامين للاستديو مما ادي الي ظهور رصيد العميل بغير حقيقته

يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن حتي يظهر ح/ العميل علي حقيقته ومراعاة اثر ذلك علي الحسابات المختصة .

رد الشركة :

نفيد بأنه تم اجراء كافة التسويات بعد تاريخ المركز المالي .

ملاحظة (٣٣)

بلغ رصيد شركة اليفن للإنتاج في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو٦٢٤الف جنيه وقد تبين اصدار فواتير خدمات الايجار ارقام (٣٠٠٢،٣٠٠٧) بقيمة ٤١ الف جنيه مؤداة للعميل دون الالتزام لما يقضي به البند الحادي عشر من عقد الايجار - ان يتم اضافة ٢٠٪ علي الخدمات المؤداة للعميل ٠٠٠٠٠

يتعين الالتزام ببنود التعاقد حفاظا علي حقوق الشركة طرف عملائها .

رد الشركة :

نفيد بأنه يتم إضافة نسبة ٢٠٪ علي التلفيات ولا يتم احتسابها على الخدمات المقدمة للعميل .

ملاحظة (٣٤)

مخالفة الشركة للبند الثامن من العقد المبرم بينها وبين عملائها الذي يقضي - يتحمل المستأجر تكلفة استهلاك الكهرباء وتكون المحاسبة المالية طبقاً للقراءة الفعلية او بنسبة من القيمة الايجارية وان يتم سداد في نهاية كل شهر - ومن امثلة ذلك :-

العميل	طرق المحاسبة	الفترة عدم التحميل
اميكس للخدمات الاعلامية	القراءة الفعلية للعداد	من ٢٠٢٤/٧ وحتي ٢٠٢٤/٩
بشاير الهدي	القراءة الفعلية للعداد	٢٠٢٤/٧وحتي ٢٠٢٤/٩
اليفن	نسبة ١٢٪ من القيمة الايجارية	٢٠٢٣/٨ وحتي ٢٠٢٤/٩

يتعين اجراء التسويات اللازمة ومراعاة اثر ذلك علي حسابات المختصة

رد الشركة :

نفيد بأنه تم اجراء كافة التسويات بعد تاريخ المركز المالي

ملاحظة (٣٥)

بلغ رصيد حساب المدينون و الارصدة المدينة الاخرى في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٤٦,٩٤٤ مليون جنيه قبل خصم الاضمحلال البالغ نحو ١,٧٧٣ مليون جنيه و قد تضمن ما يلي:

مبلغ نحو ٧,٧٨٦ مليون جنيه مديونية مستحقة على كل من الشركة العربية الفندقية ونادي الاعلاميين قيمة استهلاك مياه وكهرباء والجعل السنوي خلال العام .

يتعين اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لتحصيل تلك المديونيات .

رد الشركة :

نفيد بالآتي :

١- بالنسبة للشركة العربية الفندقية تم سداد مبلغ استهلاك الكهرباء والمياه بشيك رقم ٤٤٢٣٢٦ بمبلغ ٢٢٤٠٨٨٢ جنيها ومبلغ ٤٥٠٠٠٠٠ جنيها قيمة الجعل يسدد اخر العام .

٢- بالنسبة لنادى الاعلاميين تم سداد مبلغ الكهرباء والمياه بشيكات ارقام ٨٦٥٢ و ٨٦٥١ .

ملاحظة (٣٦)

ظهر رصيد مصلحة الضرائب علي المبيعات (القيمة المضافة) في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مدين بنحو ٤٨٢ الف جنيه مقابل ضريبة المبيعات التي قامت الشركة بسدادها لبعض الموردين بفواتيرهم ولم يتم استردادها ومنها ٢٦٨ الف جنيه مرحل من أعوام سابقه ولم تاخذ الشركة فى الاعتبار هذا الرصيد عند سداد وتسوية ضريبة المبيعات التى تمت مع مصلحة الضرائب حتى ٢٠١٩

يتعين اتخاذ الإجراءات اللازمه في هذا الشأن وفقا لما تقضي به القوانين الضريبية.

رد الشركة :

نفيد بأنه جاري استكمال إجراءات الاسترداد من مصلحة الضرائب والتي تم تقديم مستندات الاسترداد ، إلا أن تلك الإجراءات تستغرق وقتاً طويلاً مع المصلحة وقد تم مخاطبة معالي الدكتور وزير المالية في هذا الخصوص .

ملاحظة (٣٧)

قامت الشركة بأعدام مبلغ نحو ١,٧٨٥ مليون جنيه يخص شركة مصر للصوت والضوء دون موافاتنا باسباب ذلك ودون موافقة مجلس الادارة وذلك بالمخالفة للمادة (١٤) من اللائحة المالية للشركة والتي تقضي بجوز الترخيص في التجاوز عن تحصيل الديون المستحقة للشركة ما يزيد عن عشرة الاف جنيه بأعتماد مجلس الادارة .

يتعين اتخاذ ما يلزم في هذا الشأن ومراعاة الالتزام بما تقضي به اللائحة المشار اليه.

رد الشركة :

نفيد انه تم اقفال المديونية تنفيذا للحكم رقم ١٨٢٠ لسنه ٢٠١١ مدنى كلى الجيزة بقيد رقم ٢٠٢٤/٢/٤٦٢وطبقا لعقد الاتفاق المؤرخ بتاريخ ٢٠٢٤/١/١٠ بموافقة السيد الاستاذ رئيس مجلس الإدارة وبعد العرض علي مجلس الإدارة ونفيد انه تم تعلية القيد بالخطاء على حساب جهاز السينما وقت اغلاق النشاط عام ٢٠١٣م.

ملاحظة (٣٨)

تضمن حساب الارصدة المدينة الاخرى فى ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو١,٠٩٦ مليون جنيه تمثل ارصدة متوقفة يرجع بعضها لعام ٢٠١٥، وقد تبين تحميل السيد مصطفي مبروك والذي ترك العمل منذ نحو سنتين بمديونيه عجز (عدد ٤٩ بند اصول) تم تقييمها بمبلغ نحو ١٠ الاف جنيه حيث تم جرد عهده السيد المذكور (بعد تركة العمل) بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٢٨ لتصبح اجمالي المديونيه المحملة عليه نحو ٤٢ الف جنيه دون توضيح كيفيه تحصيل تلك المديونيات.

يتعين ضرورة اعادة النظر في تكوين الاضمحلال اللازم بما يتناسب مع قيمة الارصدة المتوقفة والعمل علي جرد العهد الشخصية للعاملين بشكل دوري.

رد الشركة :

نفيد بأنه يتم دراسة الاضمحلال عن طريق مكتب سنيور وفقا لمعيار ٤٧ وانه يتم تحصيل كافة المديونيات من العاملين فور عمل استمارة انهاء الخدمة وان هذه الأرصدة تمثل مديونيات على عاملين تم فصلهم من العمل ولم يتم عمل أخلاء الطرف لهم حتى تاريخه .

ملاحظة (٣٩)

تضمن ح/ المدينون المتنوعون مبلغ نحو ١٦٢ الف جنيه تحت مسمي (التسوية الضريبية عن عام ٢٠٢٢) وهو يمثل فروق ضريبة كسب العمل عن اعوام سابقة.

يتعين موافاتنا بتحليل هذا الرصيد واسباب عدم تسويته حتي تاريخ الفحص.

رد الشركة :

نفيد انه لم يتم استخراج التسوية الضريبية عن عام ٢٠٢٢ وجارى التنسيق مع مصلحة الضرائب لاستخراج تحليل المديونية من المنظومة وخصمها على العاملين.

ملاحظة (٤٠)

قامت الشركة بتوريد وتركيب محول جديد في ٢٠٢٤/٥/١٩ بمبلغ نحو ٢٧,٠٥٨ مليون جنيه طبقا لامر الاسناد رقم ١٥٥ بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٦ يخص منها الهيئة الوطنيه للاعلام (نسبة ٢٥٪) بمبلغ نحو ٥,٩٠٥ مليون جنيه تم تعليتها بحساب (مدينون وارصدة مدينة اخري - قطاع الهندسة الاذاعية) ولم يتم سداد اي مبلغ من تلك المديونيه حتي تاريخ الفحص ولم يتم موافاتنا بكيفيه تحصيل تلك المديونية.

يتعين موافاتنا باسباب عدم تحصيل قيمة المحول قبل البدء في اجراءات الشراء ، وموافاتنا بكيفية تحصيل تلك المديونية.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم ارسال الفاتورة الالكترونية بحصة الهيئة الوطنية للإعلام بقيمة حصته فى المحول وجارى متابعة التحصيل.

ملاحظة (٤١)

بلغ رصيد حساب موردين دفعات مقدمة مبلغ نحو ٩,٦ مليون جنيه وقد تضمن ما يلي:

مبلغ نحو ٣,٩ مليون جنيه تخص شركه اوراسكوم وبالفحص تبين سداد هذا المبلغ من خزينة الشركة لشركة اوراسكوم في (٢٠٢٤/٣/١، ٢٠٢٤/٦/٥) تحت مسمي تصريح تصوير فيلم امريكي ولم يتم تسوية هذا المبلغ حتي تاريخ الفحص ولم نتمكن من تحديد الخطة الزمنية للتصوير وحصة الشركة من الإيرادات دون موافاتنا بالاتفاقيات المبرمه.

يتعين بحث تلك المديونيات وسرعة العمل علي تسويتها.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم عمل قيد التسوية بالقيد رقم ٣٩٨/ ١١/ ٢٠٢٤م

ملاحظة (٤٢)

مبلغ نحو١٢٧ الف جنيه تمثل ارصدة موردين متنوعون متوقفه منذ سنوات يرجع بعضها لعام ٢٠٢١

يتعين بحث تلك المديونيات واجراء التسويات اللازمة

رد الشركة :

نفيد بأن تلك المبالغ عبارة عن غرامات تأخير وفرق سعر تخص موردون انتهى التعامل معهم وتم مخاطبه الادارة العامه للمشتريات لتسويه تلك المبالغ وتحصيلها فى حاله التعامل مع المورد مرة اخرى

ملاحظة (٤٣)

مبلغ نحو ٥٢ الف جنيه مديونيه علي المورد محمد رجب الحربي (تعاقد لصيانة التكييفات بمركز الخدمات الاعلامية) عباره عن ضريبة قيمة مضافة لم يتم توريدها لمصلحة الضرائب من قبل المورد لعدم تسجيلة بضريبة القيمة المضافة وعدم التزامة بمنظومة الفواتير الالكترونية وذلك رغم سداد الشركه الفاتورة شامله الضريبه ، بالمخالفة لقانون ضريبة القيمة المضافة المعدل رقم (١٧٧) لسنة ٢٠٢٢ وقرار وزير المالية رقم (١٨٨) لسنة ٢٠٢٠ مادة (١) بالتزام المسجلون بأصدار فواتير ضريبية الكترونية

يتعين توضيح اسباب التعامل مع موردين غير مسجلين بضريبة القيمة المضافة والتعامل بفواتير غير الكترونية مع مراعاة الالتزام بالقوانين والقرارات الوزارية .

رد الشركة :

نفيد بأنه تم خصم مبلغ ٤٥٠٠٠ جنيه مصادرة تامين نهائى ويوجد مبلغ تامين ٢٠٩٠٣,٩٠ سوف يتم مصادرته وسوف يراعى ذلك مستقبلا .

ملاحظة (٤٤)

مبلغ نحو ١٠٨ الف جنيه تحت مسمي موردين المستقبل للمعارض والمؤتمرات عن مشاركة بعض العاملين بالشركة في مهرجان الخليج للإذاعة بدولة البحرين يوم ٢٠٢٤/٥/٣٠ ولم يتم التسوية حتي تاريخ الفحص

يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن .

رد الشركة :

نفيد بأنه تم عمل اللازم قيد (٥٩٠/ ١٠/ ٢٠٢٤) .

ملاحظة (٤٥)

مبلغ نحو ٣٠٤ الف جنيه مديونيه منذ اكثر من ٣ سنوات علي شركة موسسة التعمير للتجارة والمقاولات

يتعين موافاتنا بما اتخذته الشركة لتحصيل تلك المديونيات

رد الشركة :

نفيد بأنه قيمه غرامه تأخير وفرق سعر وتم اعلام الادارة العامه للمشتريات لعمل اللازم في ضوء الفتوى رقم ٢٥,٦٠/ ٢٠١٨ والتواصل معهم لسداد القيمة

ملاحظة (٤٦)

بلغ رصيد ح/ الارباح المرحلة في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٥٢١,٥١٣ مليون جنيه متضمناً الارباح المرحلة للأكاديمية بنحو ١٠٧,٠٢٠ مليون جنيها طبقا للميزانية المعدة من الاكاديمية فى ٢٠٢٤/٩/٣٠ و قد تبين ما يلى:

أ- لم يتم التوزيع الخاص بالأرباح المحققة للعاملين خلال الاعوام المالية المنتهية من ٢٠٢٠/٨/٣١و حتى ٢٠٢٢/٨/٣١وتم تعلية المبلغ الخاص بهم بحساب ارصدة دائنة اخرى بنحو ٩,٥٣٤ مليون جنيه بالمخالفة لما نصت المادة ٢٤ من القانون ٥٢لسنه ١٩٧٠ على توزيع الارباح .

ب- تم توزيع الارباح عن الاعوام ٢٠١٥حتى٢٠١٨ على اساس اجراء مقاصة بين الارباح المحققة والخسائر المحققة فى حين كان يجب حسابه على اساس السنوات التى تحقق فيها ارباح دون خصم الخسائر حيث نصت المادة ٢٤ من القانون ٥٢لسنه ١٩٧٠ على التوزيع من الارباح المحققة سنوياً وليس من رصيد الارباح المرحلة.

ج- تم الافتراض بان ما تم توزيعه على العاملين (فى صورة منح او علاوات او مكافات تشجيعية او خدمات وفق النظم التى تضعها وزارة التعليم العالي) خلال السنوات السابقة حتى ٢٠١٨/٨/٣١ هو نصيب العاملين من الأرباح المحققة في الوقت الذي لم نقف معه علي صحة ذلك.

نوصى بضرورة مراعاة الالتزام بما تقضي به المادة المشار اليها واجراء التصويب اللازم

رد الشركة :

بالنسبة للعاملين :

نفيد بأن الأكاديمية تعتبر نشاط من أنشطة الشركة وأن العاملين بالأكاديمية ضمن العاملين بالشركة ويتم العرض علي الجمعية العامة للشركة بضوابط توزيع الأرباح التي يقترحها مجلس إدارة الشركة حال اتخاذ الشركة قرار بتوزيع الأرباح ومن ضمن هذه الضوابط أن تسري علي العاملين بالأكاديمية شروط وضوابط توزيع الأرباح علي العاملين بالشركة وكذلك مركز الخدمات الإعلامية وهذا قرار جمعية عامة في هذا الخصوص.

ثانياً : بالنسبة لصندوق دعم وتمويل المشروعات التعليمية بوزارة التعليم العالي :

نفيد بأنه يتم إعداد ميزانية خاصة بالأكاديمية في ٨/٣١من كل عام ويتم اعتمادها من مراقب الحسابات بغرض تقديمها لوزارة التعليم العالي ويتم تحديد صافي الربح القابل للتوزيع بهذه الميزانية ومنها ٥٪ التي يتم سدادها للصندوق علماً بأنه يوجد خطاب ضمان لدي الوزارة صادر من الأكاديمية لضمان عدم سداد الأكاديمية لنسبة الـ ٥٪ ولم يرد حتى تاريخه ما يخالف ذلك من وزارة التعليم العالي رغم مواقاة الوزارة سنوياً بالقوائم المالية ومحددا بها قيمة هذه النسبة.

ملاحظة (٤٧)

بلغ رصيد حساب دائنون وارصدة دائنة اخري في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٢٣٢,٧٢٢ مليون جنيه وقد تضمن ما يلي :-

دائنون متنوعون في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٤,٠٦٠ مليون جنيه يمثل قيمة مشروع انشاء سور حول الاماكن المؤجرة لشركة ميدل ايست برودكشن وقد تم الانتهاء من المشروع بقيمه نحو ٣ مليون جنيه وتم رفعه الي حساب الاصول في ٢٠٢٤/٩ ولم يتم اجراء التسويات اللازمة علي الحساب

يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن وذلك لما لها من اثر علي الحسابات المختصة

رد الشركة :

نفيد بأنه تم عمل التسوية اللازمة بقيد رقم ٥٨٨/ ١٠/ ٢٠٢٤ فيما يخص السور.

ملاحظة (٤٨)

مبلغ نحو ٢,٢٨٦ مليون جنيه يمثل ١٪ من الايراد لصالح الهيئة العامة للاستثمار ولم يتم السداد بالمخالفة لقانون الاستثمار والمناطق الحرة رقم ٢٧ لسنه ٢٠١٧

يتعين سرعة سداد تلك المبالغ والالتزام بما يقضي به القانون المذكور اعلاه.

رد الشركة :

نفيد بأنه يتم سداد المبالغ المستحقة للهيئة العامه للاستثمار فى المواعيد المحدده طبقا للائحة التنفيذية للاستثمار تجنبا لحدوث اى غرامات.

ملاحظة (٤٩)

دائنون متنوعون في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٤٩٩, ١مليون جنيه يمثل قيمة ايداعات بالبنوك بعضها يرجع الي ٢٠٢٤/١ ولم يتم تسويتها حتي تاريخ الانتهاء من الفحص.

يتعين بحث تلك المبالغ وسرعة العمل علي تسويتها لما لذلك من اثر علي حسابات العملاء.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم عمل التسويات اللازمة قيد رقم (٣٩٢/ ١٠ و ٥٧٥/ ١٠).

ملاحظة (٥٠)

مبلغ نحو ٣,٩٦٦ مليون جنيه يمثل قيمة المساهمة التكافلية والتي تمثل نسبة ٠,٠٢٥ ٪ من اجمالي الايراد ولم يتم سداد تلك المبالغ ، بالمخالفة لما تقضي به المادة (٤٠) من قانون التامين الصحي الشامل رقم (٢) لسنة ٢٠١٨.

يتعين سرعة سداد تلك المبالغ والالتزام بما يقضي به القانون المذكور اعلاه.

رد الشركة :

نفيد بأنه سوف يتم السداد خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م.

ملاحظة (٥١)

تضمن حساب الارصدة الدائنة بالأكاديمية الدولية للعلوم والهندسة نحو ٦,٥٩٠مليون جنيه يمثل قيمة ٥٪ من صافي الربح السنوي لصندوق دعم وتمويل المشروعات التعليمية بوزارة التعليم العالي و لم يتم سداد تلك المبالغ لمستحقيها بالمخالفة لما يقضي به البند رقم (٣) من المادة (٢٤) من القانون رقم (٥٢) لسنة ١٩٧٠ والخاص بتنظيم المعاهد العليا الخاصة.

يتعين سرعة سداد تلك المبالغ لمستحقيها والالتزام بما يقضي به القانون المذكور اعلاه

رد الشركة :

نفيد بأنه جاري إتخاذ اللازم.

ملاحظة (٥٢)

بلغ حساب المخصصات في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٦,٩٣٨ مليون جنيه وقد تضمن ما يلي:-

١. مبلغ نحو ١,٦١٦ مليون جنيه لمقابلة قضايا متنوعة دون تحديد بيانات تلك القضايا ولم نواف من الشركة بالدراسة الخاصة لهذا المخصص من حيث احتمالية الكسب أو الخسارة وقيمة التعويضات المحملة لكل قضية والبالغة نحو ٢٩ قضية مرفوعة ضد الشركة.

يتعين ضرورة موافاتنا بالدراسات الخاصة بتكوين تلك المخصص لإمكان الحكم على مدى كفايته.

٢. مبلغ نحو ٢٥٠ الف جنيه قيمة مخصص قضايا الاكاديمية وقد تبين بشأنه ما يلي:

أ- لم يتضمن بيان القضايا الاثر المالي للدعاوي المرفوعة ضد الاكاديمية وخاصاً في ظل وجود احكام استئناف تقضي بسداد تعويضات للعاملين منها على سبيل المثال: (الاستئناف رقم ٢٥١٢ لسنة ١٣٦ ق بمبلغ ١٧٠ الف جنيه، الاستئناف رقم ٣٧٠٨ لسنة ١٣٦ ق بمبلغ ٩٠ الف جنيه).

ب- وجود العديد من الدعاوي الأخرى المعلقة بالمحاكم والتي قد يترتب عليها التزام قانوني يتطلب تسويته حدوث تدفقات نقدية خارجة.

نوصي بضرورة اتخاذ الاجراءات اللازمة في هذا الشأن.

٣. صدور عدد (١٩) حكم نهائي لصالح الشركة ولم يتم التنفيذ حتي تاريخه بأجمالي مبلغ بنحو ٨٩,٣٥٧ مليون جنيه بالأضافة إلي الفوائد القانونية من تاريخ الاستحقاق يرجع تاريخ بعض تلك الاحكام الي عام ٢٠١٥

يتعين اتخاذ الأجراءات القانونية لتنفيذ تلك الاحكام حفاظاً علي حقوق الشركة.

٤. تبين وجود عدد ١٧ شيك محالة للشئون القانونية بأجمالي مبلغ نحو ٢,٠٥٤ مليون جنيه بدون رصيد وقد تم الحكم علي بعض العملاء بكفالة لإيقاف التنفيذ.

نوصي بضرورة اتخاذ الاجراءات اللازمة في هذا الشأن.

٥. عدم قيام الشركة بتكوين مخصص للمطالبة الواردة من مصلحة الضرائب العقارية بنحو ٢٦٩,١٧٧ مليون جنيه نتيجة لاخضاع الشركة لاحكام قانون الضريبة علي العقارات المبنية. وقد قامت الشركة برفع الدعوي رقم ٥٦٩ لسنه ٧٤ ق لوقف التنفيذ وتم صدور حكم المحكمة في ٢٠٢٤/١/٢٢ والذي نص علي- قبول الدعوي شكلا وفي الموضوع اعفاء الشركة من الخضوع للضريبة المقررة بموجب لجنة الطعن رقم ٨٢٣ و ١٣٠ السنة ٢٠١٩ وذلك اعتبارا من ٢٠١٧/٦/١ وخضوع الشركة لاحكام قانون الضريبة علي العقارات المبنية من ٢٠٢٣/٧/١ حتي ٢٠١٦/٥/٣١

يتعين سرعة تكوين المخصص المطلوب لمقابلة هذا الالتزام المشار اليها وخاصا في ظل صدور الحكم وخضوعها عن الفترة ما قبل ٢٠١٧/٦/١

رد الشركة :

١. نفيد بأن المخصص مكون لمواجهة القضايا العمالية وتم تكوينه منذ عام ٢٠١٨ طبقاً لرأي اللجنة المشكلة من مجلس الإدارة.

٢. نفيد بأنه جاري التنسيق مع إدارة الشئون القانونية للأكاديمية وإتخاذ اللازم في هذا الشأن.

٣. نفيد بأنه لا توجد إحكام بل حكم واحد فقط يرجع تاريخ صدوره لعام ٢٠١٥ وهو الحكم الصادر لصالح الشركة ضد شركة دريم للإعلام، فتم إقامة جنحة تبديد للمنقولات المحجوز عليها والمدونة بمحضر الحجز المؤرخ ٢٠٢٢/٢/٧ تحت رقم ٦٦٩٨ لسنة ٢٠٢٢ جنح ثالث أكتوبر وقضى فيها بجلسة ٢٠٢٤/٢/٥ أمام دائرة الجنح والمخالفات بمحكمة السادس من أكتوبر بحبس المتهم / أسامة عز الدين مراد (الممثل القانوني لشركة دريم للإعلام) غيابياً بالحبس ثلاث سنوات مع الشغل وكفالة ثلاثة الاف جنيه وإحالة الدعوى المدنية للمحكمة المختصة بلا مصاريف، عارض المذكور على هذا الحكم وبجلسة ٢٠٢٤/٤/٢٢ قضى في المعارضة بالرفض وتأييد الحكم المعارض فيه، ثم قام المذكور بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة الجنح المستأنفة ومقيد برقم ٥٢٤١ لسنة ٢٠٢٤ وقضي فيه بجلسة ٢٠٢٤/١١/١٣ برفض الإستئناف وتأييد الحكم المعارض فيه وألزمته المصاريف.

٤. نفيد بأنه تم إتخاذ الإجراءات القانونية حيال أصحاب هذه الشيكات وفقاً لبيان الشئون القانونية المقدم لسيادتكم الدوري، كما نفيد بأن الكفالة المالية التي ينص عليه الحكم الصادر بالحبس هو لضمان حضور المحكوم عليه جلسة الإستئناف حال قيامه بالطعن على الحكم الصادر بحبسه من محكمة أول درجة، وهي الكفالة أمر نص عليها قانون الإجراءات الجنائية ضماناً لحسن سير العدالة وسرعة الفصل في القضايا ولا تملك ولا تستطيع الشئون القانونية إتخاذ ثمة إجراء قانوني بشأن الكفالة لانها جزء لا يتجزأ من الحكم الصادر الحبس.

٥. بالنسبة للضرائب العقارية نفيد بأنه سيتم عمل اللازم في ضوء أي أحكام ابتدائية قد تصدر حيث أن الشركة تعمل بنظام المناطق الحرة وغير خاضعة لأي رسوم أو ضرائب سارية في مصر وسيتم موافاتكم بما تم من إجراءات في ضوء ما ينتهي اليه الخبير المنتدب.

ملاحظة (٥٣)

ظهر رصيد مخصص التزامات محتملة في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٦,٤ مليون جنيه يخص الشركة العربية الفندقية، ولم يتبين لنا أسس تكوين ذلك المخصص في ظل عدم وجود اي قضايا مرفوعة ضد الشركة العربية الفندقية بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٨) فقره (١٤) والتي تقضي بيتم الاعتراف بالمخصص عندما يكون علي المنشأة التزام حالي قانوني او حكمي ناتج عن حدث فالماضي ومن المتوقع حدوث تدفق خارج للموارد لتسوية الالتزام ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد عليها.

يتعين توضيح أسباب ذلك والإفادة.

رد الشركة :

- نفيد بأنه تم عمل دراسة بالمخصصات مرفق الدراسة الخاصة بالمخصصات المحتملة.
- تم عمل التسويات بالقيود ارقام ٦٨،٢٩، ٦٩ شهر اكتوبر.

ملاحظة (٥٤)

حساب المصروفات :

لم يتم تحميل ح/ م. العمومية مبلغ نحو ١٩١ الف جنيها حتى ٢٠٢٤/٩/٣٠ يمثل قيمة ٢,٥ في الالف المساهمة التكافلية من اجمالي الايراد عن الفترة من ٢٠٢٤/١/١ وحتي ٢٠٢٤/٩/٣٠ والخاصة بمركز الخدمات الاعلامية بالمخالفة للمادة (٤٠) من قانون نظام التامين الصحي الشامل رقم (٢) لسنة ٢٠١٨.

يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن مع ضرورة الالتزام بما يقضي به القانون المشار اليه

رد الشركة :

نفيد بأنه يتم تحميل القيمة فى نهاية السنة المالية فى الحسابات وسوف يتم مراعاة ذلك مستقبلا.

ملاحظة (٥٥)

تم تحميل ح/ م. العمومية مبلغ نحو ٥٣٠ الف جنيها يمثل قيمة اتعاب مراقبي الحسابات وصحته ٣٤٠ الف جنيه بفرق بالزيادة بالخطا نحو ١٩٠ الف جنيه.

يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشان.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم إعادة التوجيه بالقيد رقم ٥٨٩/ ١٠.

ملاحظة (٥٦)

تم تحميل ح/ المصروفات العمومية مبلغ نحو ١٣٠ الف جنيها يمثل قيمة تجديد الاشتراك السنوي لبرنامج اند دي ام عن الفترة من ٢٠٢٤/١٠/١ حتي ٢٠٢٥/٦/٣٠ في حين كان يجب تحميله علي ح/ مصروفات مدفوعة مقدماً.

يتعين اجراء التسويات واللازمة في هذا الشأن.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم عمل اللازم بالقيد رقم ٢٠٢٤/٠٨/٧١ داخل سجلات المراكز الإعلامية.

ملاحظة (٥٧)

تم تحميل ح/ م. العمومية بمبلغ نحو ٢,٢٦٦ مليون جنيه يمثل مصروفات تسويق افلام اجنبيه خلال الفترة من ١/١ وحتي ٢٠٢٤/٩/٣٠ عبارة عن بدلات حضور لجان وتسويه عهد لسفريات خارج مصر وضيافات ولم يتبين لنا اجمالي الايرادات المحققه خلال تلك الفتره من تسويق تلك الافلام.

يتعين موافاتنا ببيان تحليلي باجمالي الايرادات المحققه خلال العام والمقابلة لتلك المصروفات حتي نتحقق من صحة الايرادات بقائمة الدخل.

رد الشركة :

نفيد بأن أثر هذه اللجان هو إختيار الأعمال الأجنبية التي تم الموافقة علي تصورها داخل البلاد ليس لها أي أثار سلبية تتعلق بالأمن القومي للبلاد ، وأن السفريات هي لحضور المهرجانات والمعارض للجهات الأجنبية المتخصصة لفتح آفاق جديدة والتعريف بجمهورية مصر العربية وهذا ما انعكس علي حجم الأعمال والزخم خلال السنوات الأخيرة ، وأن ما تحقق من إيرادات عن تلك الفترة هو مبلغ ١١ ٦٣١ ٣٣١ مليون جنيه وسيتم موافاتكم ببيان تلك الإيرادات.

ملاحظة (٥٨)

تلاحظ مخالفة الشركة للبنود ٢٢-٣٢ من معيار المحاسبة المصرى رقم ١٠ الخاص بعرض القوائم المالية والذى يمنع صراحة اجراء مقاصة بين الايراد و المصروف مما ادي الي ظهور بعض بنود قائمه الدخل على غير حقيقتها حيث تلاحظ الآتي :-

١- اجراء مقاصة فيما يخص الايرادات المحققة مقابل حق الاستغلال على الاكاديمية ومركز الخدمات الاعلامية بلغ ما امكن حصره في ٢٠٢٤/٩/٣٠ نحو ٩٧ مليون جنيه عن طريق خصمها من مصروفات الصيانة والتشغيل والاهلاك.

٢- تخفيض مصروفات الخدمات /انارة فى ٢٠٢٤/٩/٣٠ بالقيمة البيعية للخدمات المقدمه للعملاء والمتمثلة فى استهلاك الكهرباء، بلغ ما امكن حصره منها نحو ٢٨ مليون جنيه فى حين كان يجب تحميلها على حسابات الايرادات المختصة.

نوصى بمراعاة عدم اجراء مقاصة بين بنود الايرادات و المصروفات و الالتزام بما ورد بمعيار المحاسبة المصرى.

رد الشركة :

نفيد بأن الأكاديمية هي نشاط من أنشطة الشركة وتعتبر قطاع من قطاعاته وأن الشركة لا تتربح من نفسها ويعتبر تضخيم للإيرادات والمصروفات وإنما الغرض من ذلك هو إظهار النتائج التكاليفيه لهذا النشاط.

ملاحظة (٥٩)

حساب الايرادات

تضمن ح/ الايرادات بالمركز المالي المنتهى في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٢٧,٨ مليون جنيه (ايرادات تسويق افلام اجنبية) بالخطأ وصحته ح/ ارصدة دائنة ، عباره عن رسوم تصاريح تصويرافلام اجنبية قامت الشركة بتحصيلها من بعض شركات الانتاج وتوريدها للجهات المختصة بأصدارتلك التصاريح ، وقد تم الغاء مبلغ نحو ١٦,٢ مليون جنيه من تلك الايرادات خلال الفترة من ١/ ١ وحتي ٢٠٢٤/٩/٣٠

يتعين اجراء التصويب اللازم وموافاتنا بتحليل تلك الايرادات للوقوف علي الايراد الفعلي الذي يخص الشركة.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم تدارك ذلك الأمر في الربع الأخير من العام المالي وتعليته كل ما تم تحصيلة إلي حساب الدائنون باسم العمل الفني لحين الانتهاء من التصوير وتعلية بقيد صافي ما تم تحصيله إلي حساب الإيرادات.

ملاحظة (٦٠)

تضمن ح/ الايرادات المتنوعة فروق عملة بمبلغ نحو ٧٩٢ الف جنيهاً تمثل قيمة فروق رد التأمين الخاص بشركة اسما للانتاج الفني المؤجر لاستديو ١٠ اك والبالغ ٢٢٧٥٠ دولار وبما يعادل ١,٦٢٠ مليون جنيهاً حيث تم تقييم الدولار بسعر ٢٤,٥٢ جنيهاً وصحته ٤٨ جنيه بناءا علي موافقة مجلس الادارة في ٢٠٢٣/٥/٢.

يتعين موافاتنا بأسباب ذلك واجراء التصويب اللازم.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم تعلية المبلغ في ح/ دائنون تأمينات للغير بسعر صرف للدولار ٢٤,٥٣ وتم عمل إعادة تقييم فروق عمله له بسعر صرف الدولار ٩/٣٠ عند رد مبلغ التامين للعميل والفرق تم إدراجه علي حساب الإيرادات المتنوعة [فرق تقييم عملة].

ملاحظة (٦١)

لم يتم تعلية الايرادات مبلغ نحو ٧٦٦ الف جنيه حتى ٢٠٢٤/٩/٣٠ يمثل قيمة غرامات تأخير علي بعض الموردين حيث تم قيدها علي ح/ دائنون وارصدة دائنة اخري

يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم عمل التسوية اللازمة قيد (١٠/٥٩١).

ملاحظة (٦٢)

تم تخفيض ح/ الايرادات حتي ٢٠٢٤/٦/٣٠ بمبلغ نحو ٣,٧٦١ مليون جنيه يمثل قيمة الاتي :

٢,٧٢٢ مليون جنيه ، قيمة الخصم الممنوح لشركة سينرجي طبقا للبروتوكول المؤرخ في ٢٠٢٢/٣/٢٦

١,٠٣٩ مليون جنيه ، قيمة الخصم الممنوح لبعض العملاء عن ايجار معدات هندسية خلال الفترة من ٢٠٢١/١٢/١ حتي ٢٠٢٣/١٢/٣١ في حين كان يتعين تحميلة علي ح/ المصروفات. يتعين اجراء التسويات اللازمة في هذا الشأن.

رد الشركة :

نفيد بأنه سوف يتم مراعاة ذلك مستقبلا.

ملاحظة (٦٣)

ملاحظات اخري:

تبين قيام مركز الخدمات الأعلامية بتضمين الارباح بفروق عمله غير محققه بمبلغ نحو ١٢,١٧٠ مليون جنيه ولم يتم موافاتنا بالمستندات المؤيدة لهذا الرصيد، ورغم اعتراض مكتب المراجعة الخارجي علي هذا الرصيد بالمستند رقم (٩٦) في ٢٠٢٤/٦/٣٠ الا انه لم يتم اجراء اي تسويات خلال الفترة.

يتعين موافاتنا بتفاصيل هذا الرصيد والمستندات المؤيدة له لما له من اثر علي نتيجة اعمال الشركة.

رد الشركة :

نفيد بأن مركز الخدمات الإعلامية خارج نطاق المنطقة الإعلامية الحرة وخاضع لضريبة الدخل وأن مكتب المراجعة [قسم الضرائب] يقوم بحساب قيمة الضريبة من خلال تعديل الربح المحاسبي للربح الضريبي كل ربع سنوي ويمثل كل ربع ما يخصه وفقاً لمبدأ الإستحقاق لحين عمل الإقرار الضريبي النهائي في نهاية العام.

ملاحظة (٦٤)

تضمن ح/ الالتزامات الضريبية المؤجلة في ٢٠٢٤/٩/٣٠ مبلغ نحو ٦,٢٤٩ مليون جنيهاً تحت حساب التزامات ضريبية مؤجلة تخص مركز الخدمات الإعلامية ولم يتم موافاتنا بتفاصيل الحساب وكيفية احتسابه علي الرغم من طلبه بخطابنا المورخ في ٢٠٢٤/١٠/٢٧ وبالتالي لم نتمكن من الحكم علي صحة هذا الرصيد ، وقد تم تخفيض ح/ الأصول في ٢٠٢٤/٦/٣٠مبلغ نحو ٢,٢٣٤ مليون جنيهاً تحت حساب أصول ضريبية مؤجلة تخص مركز الخدمات الإعلامية ولم يتم موافاتنا بتفاصيل الحساب وكيفية احتسابه وكيفية اجراء المقاصة بين الاصول والالتزامات الضريبية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ · طبقا للفقره (٧٤) من معيارالمحاسبة المصري رقم (٢٤)- ضرائب الدخل.

، كما تم تخفيض الارباح بقائمة الدخل لمركز الخدمات الاعلامية بمبلغ نحو ٧,٦٤١ مليون جنيه، تحت مسمي ضريبة الدخل المؤجلة ولم يتم موافاتنا بتفاصيل الحساب وكيفية احتسابه والفرق البالغ نحو ١,٤ مليون جنيه بين هذا الرصيد والرصيد المدرج بالحسابات الدائنة بالمركز والبالغ ٦,٢٤٩ مليون جنيه.

يتعين موافاتنا بتفاصيل تلك المبالغ وكيفية احتسابها وكيفيه اجراء المقاصة بين الاصول والالتزامات الضريبية.

رد الشركة :

نفيد بأن مركز الخدمات الإعلامية خارج نطاق المنطقة الإعلامية الحرة وخاضع لضريبة الدخل وأن مكتب المراجعة [قسم الضرائب] يقوم بحساب قيمة الضريبة من خلال تعديل الربح المحاسبي للربح الضريبي كل ربع سنوي ويمثل كل ربع ما يخصه وفقاً لمبدأ الإستحقاق لحين عمل الإقرار الضريبي النهائي في نهاية العام.

ملاحظة (٦٥)

وقع حادث نشوب حريق بمنطقة الحي الشعبي والربع بمناطق التصوير المفتوحة وذلك يوم ٢٠٢٤/٩/٢٣ وتبين بشأنه الاتي:

ا- صدر قرار رئيس مجلس الادارة رقم (٥٩) في ٢٠٢٤/٩/٢٥ بتشكيل لجنة لاجراء المعاينة اللازمة وفحص مواقع التصوير السينمائي لبيان التلفيات التي لحقت بها من جراء نشوب الحريق وكذا تقدير قيمة تلك التلفيات تفصيليا وحتي تاريخ الانتهاء من الفحص لم يتم موافاتنا بتقرير اللجنة علي الرغم من طلبه بخطابنا المرسل للشركة في ٢٠٢٤/١٠/٢٧

ب- تم مخاطبة شركة الدلتا للتامين في ٢٠٢٤/٩/٢٤ لمعاينة الحادث وتقدير الاضرار حيث ان موضوع الحادث مومن عليها بالوثيقة رقم (١٤٩) عن الفترة من ٢٠٢٤/٤/٢٧ حتي ٢٠٢٥/٤/٢٧ بقيمة تامينية تبلغ نحو ١٣,٢ مليون جنيه الا ان الشركة ايضا لم توافينا بتقرير المعاينة الخاص بشركة الدلتا رغم سابق طلبه.

ج- تبين من خلال فحص لجنة الاشراف والمتابعة علي اعمال الانذار والاطفاء ومكافحة الحريق والدفاع المدني والمؤرخ في ٢٠٢٤/٩/٢٥ ان الاسباب التي ادت الي تفاقم الحريق وعدم السيطرة عليه هو حدوث كسر بطلمبة البنزين الخاصة بتغذية الاطفاء بالسيارة الخزان سعة ٣٥ طن اثناء محاولة الاطفاء مما صعب معه التعامل مع الحريق وقدرة طاقم الاطفاء علي المكافحة والسيطرة علي الحريق هذا بالاضافه الي ان اجمالي القوة البشرية في ذلك اليوم عددهم ١٣ فرد منهم ٧ افراد باماكن تامين اخري بالمدينه في نفس التوقيت مما حال دون مساعدة زملائهم لمكافحة الحريق وعلي الرغم مما ورد بالمحضر الا انه لم يوضح ما هي اسباب الحريق ومن المسئول عنه.

د- لم يتم موافاتنا بتقرير النيابة وتقرير المعمل الجنائي الخاص بالحادث رغم سابق طلبه بموجب خطابنا المرسل للشركة ، بالمخالفة لما تقضي به المادة (١٥) من قانون ١٤٤ لسنة ٩٨٨ اوالتي تقضي - علي رؤساء الجهات الخاضعة لرقابة الجهاز ابلاغة بوقائع الحريق او الاهمال يوم اكتشافها ، وعليهم ان يوافوا الجهاز بالقرارات الصادرة بشأنها فور صدورها -

يتعين موافاتنا بالمستندات والتقارير المشار اليها حتي يتسني لنا الوقوف علي معرفة اسباب الحادث والمتسبب عنه وفقا لما تقضي به المادة (١٥) من قانون ١٤٤ لسنة وكذا موافاتنا بما تم الوصول اليه مع شركة التامين.

رد الشركة :

نفيد بأن هذا الموضوع قيد التحقيق بالنيابة وسيتم موافاتكم بما ستسفر عنه نتيجة التحقيق في حينه .

ملاحظة (٦٦)

قامت الشركة بتجديد عقد صيانة ماكينة الماسح الضوئي مع شركة نيو فيجن للانظمة الاعلامية والسينمائية لمدة عام يبدأ من ٢٠٢٤/٩/١٤ حتي ٢٠٢٥/٩/١٣ باجمالي مبلغ ٣٥٠٠٠ الف يورو بناء علي موافقة مجلس الادارة بمحضر الاجتماع رقم ٣٥٤ في ٢٠٢٤/٨/٦ وذلك مع ثبات الاستثناء من الشروط الواردة بمجموعة اللوائح المالية للشركة وهي :

ا-عدم تقديم خطاب ضمان مقابل الدفعة المقدمة بما يخالف المادة (٤٠) من اللائحة المالية للشركة والمادة (١٥) علي الرغم من رفض المورد السداد علي دفعات ربع سنوية وطالبت ان يتم سداد قيمة العقد بالكامل مقدما .

ب-عدم تقديم تامين نهائي بنسبة ٥٪ عن العملية وبما يخالف المادة (٢٥) من اللائحة المالية .

يتعين موافاتنا باسباب ما سبق مع موافاتنا بالضمانات التي اتخذتها الشركة مع شركة نيو فيجن في حالة عدم التزامها حفاظا علي حقوق الشركة.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم تجديد عقد الصيانة للماسح الضوئي مع شركة نيو فيجن حيث أنها الوكيل الوحيد في مصر لشركة (Arri) ولايمكن التعامل المباشر مع الشركة المصنعة بالخارج Arri ، وتم تجديد التعاقد أكثر من مرة والشركة المصنعة بالخارج ملتزمة بتنفيذ بنود التعاقد كضمان من الوكيل وعقد الصيانة يتم تحت اشراف وتنفيذ الشركة المصنعة بالخارج Arri بألمانيا وتم تجديد التعاقد طبقاً للسوابق وتم تنفيذ أعمال الصيانة للماسح الضوئي وتوريد قطع الغيار من الشركة المصنعة بالخارج تتعدي قيمتها أكثر من قيمة عقد الصيانة وعلي مدار تجديد عقد الصيانة الفترات السابقة الشركة ملتزمة بتنفيذ بنود التعاقد.

ملاحظة (٦٧)

تبين عدم قيام الشركة باستقطاع نسبة ١٪ من صافي دخل العاملين في كافة ما يحصل عليه العاملين من الشركة تحت اى مسمى من مكافأت وارباح و خلافه ...(بخلاف المرتبات الشهرية حيث يتم الاستقطاع) وقد بلغ ما امكن حصره نحو ٢٥,٦مليون جنيه. كما لم يتم توريد تلك المبالغ لحساب مواجهة تداعيات الاوبئة والكوارث الطبيعية و ذلك طبقا لما ورد بالمادة الخامسة من القانون رقم ٧٠ السنه ٢٠٢٠ في شان المساهمة التكافلية لمواجهة بعض التداعيات الاقتصادية الناتجة عن انتشار الاوبئة او حدوث الكوارث الطبيعية.

نوصي بضرورة مراعاة الالتزام بما ورد بالمادة المشار اليها من القانون المذكور فيما يخص استقطاع وسداد تلك المبالغ.

رد الشركة :

نفيد بأنه تم خصم المبالغ الخاصة باستقطاع نسبة ١٪ من صافي دخل العاملين وفقاً لفتوى الشئون القانونية بهذا الشأن وتم السداد حتى تاريخه .

ملاحظة (٦٨)

عدم قيام الشركة بالالتزام بما ورد بالمادة ١٣ من القانون رقم ٢٠٠لسنه ٢٠٢٠ الخاص باصدار قانون دعم الاشخاص ذوى الاعاقة الخاص بمساهمات الطلبة و العاملين حيث تبين عدم قيام الشركة باستقطاع اى مبالغ من العاملين او تحصيل اى مبالغ من طلبة الاكاديمية لصالح هذا القانون .

نوصي بضرورة مراعاة الالتزام بما ورد بالقانون المشار اليه مع سداد تلك المبالغ.

رد الشركة :

نفيد بأنه بالنسبة للمادة ١٢ من القانون رقم ٢٠٠ لسنة ٢٠٢٠ جاري استطلاع رأي الشئون القانونية وسيتم اتخاذ اللازم في ضوء ذلك.

ملاحظة (٦٩)

عدم قيام الشركة بالألتزام بما ورد بالمادة (٧) من قانون رقم (٤) لسنة ٢٠٢١ بتعديل بعض أحكام قانون انشاء صندوق تكريم الشهداء وضحايا ومفقودي ومصابي العمليات الحربية الأرهابية و الأمنية وأسرهم الصادر بالقانون رقم (١٦) لسنة ٢٠١٨ والتي تقضي - تفرض ضريبة قيمتها خمسة جنيهات علي الخدمات اوالمستندات التي تقدمها او تصدرها الشركات التي تساهم فيها الدولة بنسبة تزيد عن ٥٠٪

نوصي بضرورة مراعاة الألتزام بما ورد بالقانون المشار اليه.

رد الشركة :

نفيد بأنه جاري أتخاذ الإجراءات اللازمة بسداد المستحق لصندوق الشهداء.

ملاحظة (٧٠)

هناك العديد من البيانات و المستندات التى تم طلبها طبقا للخطاب المرسل الي الشركة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٧ لم يتم موافاتنا بها حتى تاريخ انتهاء الفحص نذكر منها على سبيل المثال :-

- بيان معتمد بالموقف الضريبي للشركة (المدينة - مركز الخدمات الاعلامية - مجمع فاميلي - الأكاديمية) من بداية النشاط حتى ٢٠٢٤/٩/٣٠ موضحا به اخر سنه ضريبيه تم التحاسب عليها لكافة أنواع الضرائب (ضرائب عامه - عقارية - مبيعات - قيمة مضافه - كسب عمل(المرتبات) - خصم منبع) والمطالبات الضريبية حتي ٢٠٢٤/٩/٣٠ مع ارفاق صور النماذج ومحاضر الفحص.
- مجموعه اللوائح الماليه والإدارية و لوائح شئون العاملين للأكاديمية ومراكز الخدمات الاعلامية.

يتعين سرعة موافاتنا بتلك البيانات حتي نتمكن من اتمام اعمال المراجعة.

رد الشركة :

يتم تجهيز تلك البيانات من التقسيمات التنظيمية للشركة وسيتم موافاتكم بها فور ورودها في حينه.

رئيس القطـــــاع المالي

(محاسب / علاء الدين عمر)

تحريرا في ٢٠٢٤/١٢/١٥م